

**CONTRATO DE MANDATO ESPECIAL IRREVOCABLE PARA ACTOS DE DOMINIO, EN LO SUCESIVO EL “MANDATO” QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE Y EN SU CALIDAD DE MANDANTE, EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO REFERIDO EN LAS CLÁUSULAS DE ESTE INSTRUMENTO COMO “EL MANDANTE”, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL DIRECTOR GENERAL ING. CARLOS VICENTE AGUIRRE PACZKA, Y POR LA OTRA PARTE, LA SECRETARIA DE LA HACIENDA PÚBLICA EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL SECRETARIO DE LA HACIENDA PÚBLICA JUAN PARTIDA MORALES, REFERIDO EN LAS CLÁUSULAS DE ESTE INSTRUMENTO COMO “EL MANDATARIO” CON LA COMPARECENCIA DEL BANCO \_\_\_\_\_ EN LO SUCESIVO EL “BENEFICIARIO”, “EL BANCO”, EL “ACREDITANTE” O EL “\_\_\_\_\_” REPRESENTADO POR \_\_\_\_\_, APODERADA GENERAL; QUIENES CUANDO ACTÚEN DE MANERA CONJUNTA SE DENOMINARÁN COMO “LAS PARTES” AL TENOR DE LO QUE SE ESTIPULA EN LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:**

#### **ANTECEDENTES:**

I. Con fecha 25 de octubre de 2022, la Comisión Estatal del Agua de Jalisco (“CEA”) en su calidad de entidad ejecutora, con la comparecencia de la Secretaría de la Hacienda Pública del Estado de Jalisco, **Aguas Tratadas De El Ahogado, S.A. de C.V.** en su calidad de “Inversionista Proveedor” y Mitsui & Co. Infrastructure Solutions, S.A. de C.V., en su calidad de Obligada Solidaria del Inversionista Proveedor celebraron el Contrato de Asociación Público Privada Número LPN 01/2022-CEAP-CEA-AH por un monto de hasta **\$1,063,960,866.00 (un mil sesenta y tres millones novecientos sesenta mil ochocientos sesenta y seis pesos 00/100 M.N.)** sin incluir IVA al mes de agosto de 2022, cuyo monto de inversión pública productiva a valor presente de la Obligación asciende a la cantidad de **\$952,093,163.00 (novecientos cincuenta y dos millones noventa y tres mil ciento sesenta y tres pesos 00/100 M.N.)** para llevar a cabo el proyecto de prestación del servicios de tratamiento de aguas residuales a través de la ampliación de la planta de tratamiento "El Ahogado" con una capacidad de 1,000 litros por segundo (lps), que incluye el proyecto ejecutivo, construcción, equipamiento electromecánico, pruebas de funcionamiento, pruebas de capacidad, operación, conservación, mantenimiento; así como la remoción y disposición final de los biosólidos y sólidos que se generen en el monorrelleno, en adelante el **“CAPP” y/o la “Obligación Principal”**, y con fecha 11 de mayo de 2023, las partes celebraron el Primer Convenio Modificatorio al “CAPP”.

II.El **CAPP** fue inscrito en el Registro Estatal de Obligaciones de los Entes Públicos del Estado de Jalisco y sus Municipios con el número de inscripción 004/2023 y en el Registro Público Único de Financiamientos y Obligaciones de Entidades Federativas y Municipios con la clave de inscripción IL14-0623005.

III. El artículo Tercero del Decreto 28791/LXIII/22, del H. Congreso del Estado de Jalisco publicado en el Periódico Oficial “El Estado de Jalisco” el 18 de junio de 2022 (**“El Decreto de Autorización” o “ el Decreto”**), autoriza a la Comisión Estatal del Agua de Jalisco para que con cargo a su presupuesto, gestione y contrate con la Banca de Desarrollo o Instituciones Crediticias del país que ofrezcan las mejores condiciones jurídicas, financieras y de disponibilidad de recursos, una línea de crédito en cuenta corriente, irrevocable, contingente y revolvente, cuyo destino es asegurar el cumplimiento de las obligaciones de pago que pacte en el contrato a que se refiere el Artículo Primero del **Decreto**, hasta por un monto de \$100'000,000.00 (cien millones de pesos 00/100 M.N.), por un plazo de hasta 20 años, a partir de la vigencia del contrato.

VI. En este contexto el Artículo Quinto, fracción I, del **Decreto de Autorización**, autoriza al Ejecutivo del Estado, a través de la Secretaría de la Hacienda Pública para constituirse como aval, deudor solidario u obligado subsidiario de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco, en relación con las obligaciones que se deriven de la Línea de Crédito en Cuenta Corriente, Irrevocable, Contingente y Revolvente, autorizándolo a comprometer ingresos suficientes, así como el porcentaje necesario y suficiente de las participaciones presentes y futuras que en ingresos federales le correspondan del Fondo General de participaciones (Ramo 28), como fuente alterna de pago.

V. Mediante el Acta de la Sexta Sesión Extraordinaria de 2022 de la Junta de Gobierno de la CEA celebrada el 29 de julio de 2022, a través de su artículo tercero se autorizó a la CEA para que con cargo a su presupuesto, gestione y contrate con la Banca de Desarrollo o Instituciones Crediticias del país que ofrezcan las mejores condiciones jurídicas, financieras y de disponibilidad de recursos, una línea de crédito en cuenta corriente, irrevocable, contingente y revolvente, cuyo destino es asegurar el cumplimiento de las obligaciones de pago que pacte en el contrato a que se refiere el Artículo Primero de la presente Autorización (**“Acta de la Junta de Gobierno” o el “Acta”**), hasta por un monto de \$100'000,000.00 (cien millones de pesos 00/100 M.N.), por un plazo de hasta 20 años, a partir de la vigencia del contrato.

VI. Mediante la Novena sesión Extraordinaria de 2023 celebrada el 26 de junio de 2023, publicada en el Periódico Oficial “El Estado de Jalisco” el 08 de julio de 2023, los integrantes de la junta de gobierno de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco autorizaron afectar sus ingresos locales provenientes de los rubros de *Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Productos e Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos* hasta por el porcentaje necesario y suficiente como fuente primaria de pago de la línea de crédito en cuenta corriente, irrevocable, contingente y revolvente por un monto de hasta \$100'000,000.00 (cien millones de pesos 00/100 M.N.), que sea contratada en los términos del Artículo Tercero del **Decreto**. Para los fines antes citados, se autoriza la previsión anual de los recursos necesarios en la partida presupuestal **7991 “Provisión para Erogaciones Especiales”, destino 01 “Pago de afectaciones a la LCCC del CAPP Ampliación el Ahogado”** que se apruebe en el Presupuesto

de Egresos de la CEA durante los ejercicios que correspondan a la vigencia de la **Obligación Principal**.

**VII.** Con fecha \_\_\_ de \_\_\_ de 2023 la CEA, en su calidad de Acreditado, el Gobierno del Estado en su calidad de Deudor Solidario y el **Banco, en su calidad de Acreditante** celebraron el Contrato de Apertura de Crédito en Cuenta Corriente, Irrevocable, Contingente y Revolvente con Deuda Solidaria del Estado, por la cantidad de hasta \$100,000,000.00 (cien millones de pesos 00/100 M.N), en adelante, **“El Crédito”, “ la Línea de Crédito”, “el Crédito” y/o “la Línea” por un plazo de hasta 19 años 6 meses.**

**VIII.** Mediante sesión de fecha xx de julio del 2022 \_\_\_\_\_, los integrantes de la junta de gobierno de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco autorizan al Director General del Organismo para lo siguiente:

- a) Gestionar ante la Secretaría de la Hacienda Pública una ampliación presupuestal por un monto de hasta \$100'000,000.00 (Cien Millones de pesos 00/100 M.N.), para el ejercicio 2023 en la partida 4157 Transferencias internas otorgadas a entidades paraestatales no empresariales y no financieras para inversiones financieras y otras provisiones” destino 01 “Pago de afectaciones a la LCCC del CAPP Ampliación el Ahogado”, los cuales serán afectados como fuente primaria de pago garantizando el pago de la **Línea de Crédito**.
- b) Para que con fundamento en los artículos 35 fracción IV de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 15, 43 de la Ley de Proyectos de Inversión y de Prestación de Servicios del estado de Jalisco y sus Municipios; 29 de la Ley de Deuda Pública y Disciplina Financiera del Estado de Jalisco y sus Municipios; 39, 56 y 77 de Ley del Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público del Estado de Jalisco, y artículo Sexto del **Decreto de Autorización**, gestione y solicite ante la Secretaría de la Hacienda Pública la incorporación de la partida presupuestal y asignación de recursos asignados a la Comisión Estatal del Agua de Jalisco, por la cantidad de \$100'000,000.00 (Cien Millones de pesos 00/100 M.N.), como fuente Primaria de pago de la **Línea de Crédito**, durante los ejercicios fiscales en que se encuentre vigente dicho contrato de Crédito.
- c) Instruya de manera irrevocable a la Secretaría de la Hacienda Pública a depositar las cantidades necesarias para pagar las disposiciones que se lleguen a efectuar con cargo a la **Línea de Crédito**, en favor del **Banco**, durante la vigencia del **Crédito**.
- d) Instruya de manera irrevocable a la Secretaría de la Hacienda Pública a efectuar los pagos requeridos por el **Banco**, directamente a la cuenta bancaria **“Cuenta de Pago”**, (término definido en el **Crédito**), que para tal efecto se establece en el **Crédito**.
- e) Lleve a cabo a la Secretaría de la Hacienda Pública cualquier acto necesario para efectos de la formalización y ejecución de la instrucción irrevocable.

**IX.** Para respaldar las obligaciones de pago de la **Línea de Crédito**, la **CEA** afecta de manera irrevocable, a favor del **Banco**, hasta \$100,000,000.00 (Cien millones de pesos 00/100 M.N), los cuales serán constituidos con cargo a los ingresos provenientes de los rubros de *Transferencias, asignaciones, Subsidios y Subvenciones, Productos e Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos* mismos que son el **3.63%** de dicho rubro, equivalentes al **2.49%** de los ingresos totales de la CEA "**Recursos Asignados**", durante los años de vigencia de la Línea de Crédito para tal efecto celebra el presente CONTRATO DE MANDATO ESPECIAL IRREVOCABLE PARA ACTOS DE DOMINIO, en lo sucesivo "**EL MANDATO**", el cual se sujeta a lo siguiente:

**X.** El **Mandante** ha decidido otorgar el **Mandato** a El **Mandatario** encomendándole irrevocablemente, pagar en su nombre y por su cuenta, con cargo a los **Recursos Asignados**, las obligaciones contraídas con el **Beneficiario** por el **Mandante** con la contratación y posibles disposiciones de el **Crédito**, así como sus posibles modificaciones.

#### **DECLARACIONES:**

**I.** Declara "**EL MANDANTE**", a través de su representante, que:

**I.1.** Es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Jalisco, creado por decreto número 21804/LVII/06 del Congreso del Estado, de fecha 31 de enero de 2007, publicado en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco" el día 24 veinticuatro de febrero del mismo año, con personalidad jurídica y patrimonio propio, en los términos del artículo 21 de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

**I.2** Es su atribución y en el ámbito de su competencia, en la supervisión y validación de los programas de obra de agua potable, alcantarillado y saneamiento de carácter público o privado que se realice en el Estado, de conformidad con el precepto 23 fracción XXIII de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

**I.3** El Ing. Carlos Vicente Aguirre Paczka, Director General, cuenta con facultades para celebrar el presente Contrato, tal como se advierte de la aprobación de la celebración del presente Contrato por parte de la Junta de Gobierno en la sesión celebrada el día **xxx de julio del 2023**, y de conformidad con lo previsto por el artículo 25 fracción II de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios, quien tiene además el carácter de Apoderado General para Pleitos y Cobranzas, y para Actos de Administración, en los términos del artículo 35 fracción I del cuerpo de la ley en cita.

**I.4** Que el Director General de este Organismo Público Descentralizado, Ingeniero Carlos Vicente Aguirre Paczka, cuenta con las facultades necesarias, y capacidad técnica a través del personal que conforma las diversas áreas del organismo, a fin de cumplir con los compromisos estipulados dentro del presente instrumento,

comparece con las facultades y atribuciones que le conceden para la celebración del presente Convenio, los artículos 2 fracción VIII, 20 fracción I, 21, 23 fracción XXVI y 35 fracciones I y VII de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios; 31 párrafo primero y 32 del Reglamento de la Ley del Agua para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

**1.5.** Que el “**EL MANDATO**” se registrará por lo dispuesto en el Código Civil del Estado de Jalisco y las disposiciones correlativas del Código Civil Federal y manifiesta que es su voluntad otorgar “**EL MANDATO**” de manera irrevocable a “**EL MANDATARIO**”, para que deposite con cargo a los **Recursos Asignados** las cantidades necesarias para pagar las disposiciones que se lleguen a efectuar con cargo a la **Línea de Crédito**.

**1.6** Para los efectos del presente instrumento, señala como su domicilio el ubicado en la calle Francia número 1726, Código Postal 44190 colonia Moderna en esta ciudad de Guadalajara, Jalisco.

**1.7** Ha obtenido la autorización del Congreso del Estado de Jalisco a través del Decreto de Autorización y la de su Junta de Gobierno para contratar la **Línea de Crédito**, las cuales han sido señaladas en los numerales III y V del Apartado de Antecedentes y para que este pague las obligaciones con cargo a los **Recursos Asignados**.

**1.8** Formalizó la **Línea de Crédito** con el **Beneficiario** mediante la celebración de **El Crédito**.

**II.** Declara “**EL MANDATARIO**”, a través de su representante, que:

**II.1.-** Es una Entidad Federativa de los Estados Unidos Mexicanos, libre y soberana en cuanto a su régimen interior, con un gobierno republicano, representativo y democrático, según lo dispuesto en los artículos 42, fracción I y 43 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; así como los artículos 25 fracción I del Código Civil Federal; 161, fracción I del Código Civil del Estado de Jalisco.

**II.2** Concorre a la celebración del presente Contrato a través del Secretario de la Hacienda Pública, quien se encuentra facultado para ello, en términos de lo establecido en los artículos 46 y 49 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 1º, 2º, 3º inciso 1 fracción I, 5 inciso 1 fracción II, 7 inciso 1 fracción III, 14 inciso 1, 15 inciso 1 fracciones I y VI, 16 inciso 1 fracción II, y 18 inciso 1 fracciones LXIII y XCVII de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, así como 1º, 2º, 11, fracciones IX, X, LX y XCVII, del Reglamento Interno de la Secretaría de la Hacienda Pública del Gobierno del Estado de Jalisco, facultades que no le han sido revocadas, ni limitadas en forma alguna a la fecha de firma de “**EL MANDATO**”, en tal virtud no existe impedimento para sujetarse a lo pactado en el mismo.

**II.2** Su representada es la dependencia del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco, encargada de la administración financiera y tributaria de la hacienda pública estatal,

que ejerce todas las atribuciones relacionadas con el trámite, resolución y despacho de los asuntos fiscales, hacendarios y financieros que sean competencia del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco de conformidad a lo dispuesto en los artículo 18 fracciones XVIII y XIX, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo del Estado de Jalisco; entre otras tiene las atribuciones específicas de realizar las erogaciones que soliciten las dependencias del Ejecutivo Estatal, de conformidad con los programas y presupuestos aprobados, así como de efectuar las transferencias de subsidios, apoyos y subvenciones a los organismos y entidades del sector paraestatal, organismos autónomos y poderes del Estado, de conformidad con el presupuesto de egresos aprobado.

**II.3** Su Secretario, el C.P.C Juan Partida Morales cuenta con la capacidad legal para celebrar el presente contrato y acredita su carácter de Secretario de la Hacienda Pública del Gobierno del Estado de Jalisco con copia de su nombramiento de fecha 06 de diciembre de 2018, otorgado por el Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco, el ciudadano Ingeniero Enrique Alfaro Ramírez, las cuales no le han sido revocadas ni limitadas en forma alguna a la fecha de la celebración de **“EL MANDATO”**.

**II.4** Con el fin de constituir el mecanismo para que se paguen las disposiciones que se lleguen a efectuar con cargo a la **Línea de Crédito**, en favor del **Beneficiario**, con cargo a los **Recursos Asignados**, durante la vigencia de la **Línea de Crédito** comparece a celebrar **“El Mandato”**, a solicitud de **“EL MANDANTE”**.

**II.5** Que acepta **“EL MANDATO”** que le confiere **“EL MANDANTE”**, para que en su nombre y representación pague con cargo a los **Recursos Asignados** de **“EL MANDANTE”** a efecto de pagar las disposiciones que se lleguen a efectuar con cargo a la **Línea de Crédito** derivado de las obligaciones contraídas por **“EL MANDANTE”**.

**II.6** Señala como domicilio para los efectos que se derivan del presente instrumento el ubicado en el número 281, 3er Piso de la calle Pedro Moreno, esquina Ramón Corona, en la Zona Centro de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, C.P. 44100.

**III.** Declara el **Beneficiario** por conducto de su representante legal, que:

**III.1** Es una Sociedad \_\_\_\_\_ legalmente constituida como Institución de Banca \_\_\_\_\_, según lo acredita con \_\_\_\_\_.

**III.2** La persona física que comparece a formalizar el presente **Mandato** en su representación cuenta con facultades suficientes para su celebración, según consta en la escritura pública número \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, otorgada ante la fe del Licenciado \_\_\_\_\_, Notario Público número \_\_\_ de \_\_\_\_\_, cuyo primer testimonio quedó inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de \_\_\_\_\_ el \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_, bajo el folio mercantil número \_\_\_\_\_; cuyas

facultades no le han sido modificadas o revocadas en forma alguna a la fecha de firma del presente Contrato.

**III.3** Comparece a celebrar **el Mandato**, por acuerdo expreso de **el Mandante y de el Mandatario**, con objeto de quedar facultado para recibir de éste último, quien en nombre y representación de el Mandante pagará las obligaciones al **Beneficiario**, es decir, sin necesidad de previo requerimiento, con cargo a los **Recursos Asignados**, las obligaciones contraídas por el **Mandante** con el **Beneficiario**, con la contratación y disposición de la **Línea de Crédito** y sus posibles modificaciones.

**IV.** Declaran **“LAS PARTES”** que:

**III. 1** Previamente a la celebración de **“EL MANDATO”**, han obtenido todas y cada una de las autorizaciones para su formalización y que sus representantes cuentan con las facultades y capacidad legal suficiente para tales efectos, las cuales no les han sido limitadas, modificadas, restringidas o revocadas en forma alguna a la fecha de suscripción de **EL MANDATO**.

**III. 2** Se reconocen mutuamente la personalidad jurídica de sus representadas y admiten como suyas, en lo que les correspondan, todas y cada una de las declaraciones anteriores, por lo que se otorgan lo que se estipulan las siguientes:

#### **CLÁUSULAS:**

**Primera.** EL MANDANTE en este acto confiere **EL MANDATO** a EL MANDATARIO para que en su nombre y por su cuenta, pague con cargo a los **Recursos Asignados** las cantidades necesarias para pagar las disposiciones que se lleguen a efectuar con cargo a la **Línea de Crédito**, derivado de las obligaciones contraídas por **MANDANTE** con el **Beneficiario** y formalizadas con la celebración de la **Línea de Crédito**.

**Segunda.** EL MANDANTE manifiesta que es su voluntad otorgar **EL MANDATO** de manera irrevocable a **EL MANDATARIO** para que éste último realice los pagos de requeridos por el **Beneficiario** a la **cuenta de pago** con cargo a los **Recursos Asignados**, a efecto de que **EL MANDATARIO** lo destine a lo dispuesto en el presente contrato.

**Tercera.** **EL MANDATARIO** acepta expresamente *EL MANDATO* que en este acto y mediante la celebración del presente instrumento, le confiere **EL MANDANTE** y se obliga a desempeñarlo fiel y lealmente.

**Cuarta.** **EL MANDANTE** y **EL MANDATARIO** acuerdan que la ejecución de **EL MANDATO** será gratuita; en tal virtud, **EL MANDATARIO** no tendrá derecho a percibir remuneración alguna.

**Quinta.** Los pagos que efectuará **EL MANDATARIO** al **BENEFICIARIO**, en virtud de la ejecución de **EL MANDATO** que le confiere **EL MANDANTE**, se sujetará a los

términos de las obligaciones de pago contraídas por el **MANDANTE** con el **Beneficiario** mediante la suscripción de la **Línea de Crédito**.

**EL MANDATARIO** pagará con cargo a los **Recursos Asignados** la totalidad de saldos insolutos y sus accesorios financieros que al efecto le requiera el **Beneficiario**, por escrito firmado por funcionario legalmente facultado, acompañado del respectivo estado de cuenta, el pago se deberá realizar mediante transferencia electrónica o mediante pago interbancario o SPEI.

**EL MANDATARIO**, notificará a **EL MANDANTE**, dentro de los 5 días hábiles siguientes al pago de las cantidades requeridas por la Institución bancaria acreditante.

**Sexta. “LAS PARTES”** acuerdan que en caso de que se afecten los **Recursos Asignados EL MANDANTE**, se realizarán las adecuaciones administrativas, presupuestales y contables necesarias a efecto de que **EL MANDANTE** realice los registros relacionado con la disposición de los recursos presupuestales.

**Séptima. EL MANDANTE** acepta para todos los efectos legales a que haya lugar, que a los **Recursos Asignados**, se encuentran afectados de manera irrevocable a favor del **Beneficiario** mediante la suscripción de la **Línea de Crédito** e, para el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contraídas por **EL MANDANTE** formalizadas con la celebración de la **Línea de Crédito**.

**Octava.- EL MANDATO** entrará en vigor el día de su suscripción, será irrevocable y su vigencia concluirá una vez que **EL MANDANTE** cumpla con todas y cada una de las obligaciones de pago contraídas con el Beneficiario derivadas de la suscripción de la **Línea de Crédito**, así como sus posibles modificaciones. o bien cuando el **Mandante** cuente con otro mecanismo de pago para cumplir con las obligaciones de pago y que el **Beneficiario** otorgue su consentimiento previo y por escrito a través de su representante legal facultado primero.

**Novena. EL MANDATO** otorgado en el presente Contrato es irrevocable en términos del artículo 2596 del Código Civil Federal y sus artículos correlativos de los Códigos Civiles de los Estados de la República Mexicana y de la Ciudad de México, en virtud de que el mismo se otorga como medio para cumplir con las obligaciones de **EL MANDANTE** respecto de la **Línea de Crédito** e, que asuma ante la Institución bancaria acreditante.

En virtud de lo anterior, **EL MANDATO** se dará por terminado una vez que concluya la vigencia de la Línea de Crédito en Cuenta Corriente, Irrevocable, Contingente y Revolvente, y se encuentran cubiertas todas las cantidades adeudadas, por las disposiciones que de la misma se lleguen a efectuar.

**Décima. EL MANDATO** se formaliza en escritura pública en términos de lo dispuesto por el artículo 2204 del Código Civil para el Estado de Jalisco, en relación con el artículo 2555 del Código Civil Federal, que a la letra disponen:

"Artículo 2204.- El mandato debe de formalizarse por escrito, y otorgarse:

1. En escritura pública:

c) Cuando el negocio para el que se confiera, su importe sea superior al equivalente a 300 días de salario mínimo; y

"Artículo 2555.- El mandato debe otorgarse en escritura pública o en carta poder firmada ante dos testigos y ratificadas las firmas del otorgante y testigos ante notario, ante los jueces o autoridades administrativas correspondientes:

1. Cuando sea general;

II.- Cuando el interés del negocio para el que se confiere sea superior al equivalente a mil veces el salario mínimo general vigente en el Distrito Federal al momento de otorgarse; o

III. Cuando en virtud de él haya de ejecutar el mandatario, a nombre del mandante, algún acto que conforme a la ley debe constar en instrumento público."

Los honorarios y gastos para llevar a cabo la formalización de este instrumento, serán a cargo de **EL MANDANTE**.

**Décima Primera.** Las Partes señalan para oír y recibir toda clase de notificaciones y documentos relaciones con las obligaciones que deriven de la formalización del presente instrumento, los domicilios siguientes:

**El Acreditante:** Nombre, Cargo y Dirección de Correo Electrónico de las personas autorizadas por parte del Acreditante para recibir o entregar, físicamente o por medios electrónicos, información relacionada con el Crédito: \_\_\_\_\_  
**Domicilio:** \_\_\_\_\_  
**Direcciones de correo electrónico:** \_\_\_\_\_  
**Teléfonos:** \_\_\_\_\_

**El Acreditado:** **Comisión Estatal del Agua ("CEA")**  
**Nombre:** Ingeniero Carlos Vicente Aguirre Paczka  
**Cargo:** Director General de la CEA.  
**Domicilio:** Av. Francia #1726 Col. Moderna Guadalajara, Jalisco, esquina Calle Venezuela C.P. 44190  
**Direcciones de correo electrónico:**  
**Teléfonos:**

**Deudor Solidario:** **Gobierno del Estado de Jalisco:**  
**Nombre:** C.P.C. Juan Partida Morales.  
**Cargo:** Secretario de la Hacienda Pública del Gobierno del Estado de Jalisco.  
**Domicilio:** Calle Pedro Moreno 281, entre calle Ramón Corona y

calle Maestranza, colonia Guadalajara Centro, C.P. 44100, Guadalajara, Jalisco.

**Correo electrónico:** [andres.muniz@jalisco.gob.mx](mailto:andres.muniz@jalisco.gob.mx)

**Teléfono:** 3336681700 Ext. 33254.

Cualquier cambio de domicilio o correo electrónico deberá ser notificado por escrito a las otras partes con 10 (diez) días naturales previos a la fecha en que deba surtir efectos la notificación y el nuevo domicilio deberá ser dentro del territorio nacional; en caso contrario todas las comunicaciones se entenderán válidamente hechas en los domicilios y/o correos electrónicos que se precisan en la presente Cláusula.

**Décima Segunda. LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN.** Las Partes convienen para el caso de controversia sobre la interpretación, cumplimiento y ejecución de las cláusulas de este contrato, en sujetarse a la legislación aplicable y a la jurisdicción de los tribunales federales en la Ciudad de México, o en la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, a elección del actor, en consecuencia, renuncian expresamente a cualquier jurisdicción que pudiere corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

Leído que fue por **LAS PARTES, EL MANDATO** y enteradas de su valor, alcance y fuerza legal, lo firman de conformidad y para constancia, por cuadruplicado, en Guadalajara, Jalisco el \_\_\_ de \_\_\_\_ de 2023, entregándose un ejemplar a **EL MANDANTE**, el segundo a **EL MANDATARIO** y el tercero al **Beneficiario**.

**[SE DEJA EL RESTO DE LA HOJA INTENCIONALMENTE EN BLANCO]**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL CONTRATO DE MANDATO ESPECIAL IRREVOCABLE PARA ACTOS DE DOMINIO, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE Y EN SU CALIDAD DE MANDANTE, EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO REFERIDO EN LAS CLÁUSULAS DE ESTE INSTRUMENTO COMO “EL MANDANTE”, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL DIRECTOR GENERAL ING. CARLOS VICENTE AGUIRRE PACZKA, Y POR LA OTRA PARTE, LA SECRETARIA DE LA HACIENDA PÚBLICA EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL SECRETARIO DE LA HACIENDA PÚBLICA JUAN PARTIDA MORALES, REFERIDO EN LAS CLÁUSULAS DE ESTE INSTRUMENTO COMO “EL MANDATARIO” CON LA COMPARECENCIA DEL BANCO \_\_\_\_\_ EN LO SUCESIVO EL “BENEFICIARIO”, “EL BANCO”, EL “ACREDITANTE” O EL “\_\_\_\_\_” REPRESENTADO POR \_\_\_\_\_, APODERADA GENERAL; EL DÍA \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 2023.

EL ACREDITANTE  
BANCO XXXXXXXXXXXX

---

XXXXXXXXXX  
Apoderado Legal

EL MANDANTE  
LA CEA

---

CARLOS VICENTE AGUIRRE PACZKA  
Director General  
Comisión Estatal del Agua  
Gobierno del Estado de Jalisco

MANDATARIO

---

JUAN PARTIDA MORALES  
Secretario de la Hacienda Pública