



**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
CONSTRUCTORA BAUER, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-EQ-EST-CS-026-22
NO. DE ACCIÓN CEA. 3439**

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NO. CEA-EQ-EST-CS-026-22, SUSCRITO ENTRE: LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, "LA CEA" DENOMINADA ASÍ EN ESTA ACTA Y POR OTRA PARTE: CONSTRUCTORA BAUER, S.A. DE C.V., "EL CONTRATISTA" DE IGUAL FORMA DENOMINADO ASÍ EN LA MISMA. PARA LA OBRA O SERVICIO: "EQUIPAMIENTO, ELECTRIFICACIÓN, CASETA DE CONTROL, CERCO PERIMETRAL EN TANQUE EXISTENTE Y CASETA, LÍNEA DE INTERCONEXIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE POZO PROFUNDO, EN LA LOCALIDAD DE APANGO, MUNICIPIO DE SAN GABRIEL, JALISCO." DEL PROGRAMA: INFRAESTRUCTURA PARA EL SANEAMIENTO Y ABASTECIMIENTO DE AGUA 2020 2021 (2022)

- I. **LUGAR, HORA Y FECHA** LA PRESENTE ACTA SE CELEBRA EN AV. FRANCIA NO. 1726, COLONIA MODERNA, GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL MIÉRCOLES 28 DE SEPTIEMBRE DE 2022
- II. **PARTICIPANTES.** EN ESTE ACTO SE REUNIERON POR PARTE DE "LA CEA" ING. MARÍA DE FÁTIMA CHÁVEZ AGUILAR (RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA) Y POR OTRA PARTE "EL CONTRATISTA" [REDACTED] [REDACTED] (APODERADO LEGAL) DE ESTA. **COMO TESTIGOS DE ESTA DILIGENCIA, POR PARTE DE "LA CEA" ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ (SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN) Y ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ (JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA)**

III. **MONTO TOTAL ASIGNADO.** LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

MONTO ORIGINAL	\$ 4,029,994.29	% ANTICIPO	0%
CONVENIO(S)	\$ 0.00	ANTICIPO	\$ 0.00
MONTO TOTAL ASIGNADO	\$ 4,029,994.29		

MONTO TOTAL ASIGNADO \$ 4,029,994.29 (CUATRO MILLONES VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO 29/100 PESOS M.N.) Y UN ANTICIPO DEL 0%

IV. **PLAZOS DE EJECUCIÓN.**

CONTRATO INICIO (FECHA)	22-JUN.-22	PRÓRROGA(S) TERMINO (FECHA)	
CONTRATO TERMINO (FECHA)	05-AGO.-22	ENTREGA TARDIA DE LA OBRA (FE.)	22-SEP.-22
DIFERIDO INICIO (FECHA)		TRABAJO INICIO (FECHA)	22-JUN.-22
DIFERIDO TERMINO (FECHA)		TRABAJO TERMINO (FECHA)	05-AGO.-22
ORIGINAL PERIODO (DÍAS)	45 DÍAS	TRABAJO PERIODO (DÍAS)	45 DÍAS
1RA SUSPENSIÓN INICIO (FE.)		2DA SUSPENSIÓN INICIO (FE.)	
1RA SUSPENSIÓN TERMINO (FE.)		2DA SUSPENSIÓN TERMINO (FE.)	
1RA. SUSPENSIÓN (DÍAS)	0 DÍAS	2DA. SUSPENSIÓN (DÍAS)	0 DÍAS

EL PERIODO DE TRABAJO FUE DEL MIÉRCOLES 22 DE JUNIO DE 2022 AL VIERNES 05 DE AGOSTO DE 2022, EQUIVALENTE A 45 (CUARENTA Y CINCO DÍAS) NATURALES. EL CUAL CORRESPONDE AL PERIODO AUTORIZADO.

SIN EMBARGO HUBO UNA ENTREGA TARDÍA DE LA OBRA EL DÍA JUEVES 22 DE SEPTIEMBRE DE 2022, DERIVADO DE OBSERVACIONES REALIZADAS POR LA RESIDENCIA DE OBRA



**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
CONSTRUCTORA BAUER, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-EQ-EST-CS-026-22
NO. DE ACCIÓN CEA. 3439**

V. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DEL OBJETO DEL CONTRATO, SE OTORGARON LAS SIGUIENTES FIANZAS.

FIANZA	NO. FIANZA	EXPEDIDA POR
DE ANTICIPO	-	-
CUMPLIMIENTO	3502-15388-5	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	3502-15571-9	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

QUEDA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ARRIBA MENCIONADA POR 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE LA FECHA ENTREGA - RECEPCIÓN (MARTES 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022) HASTA EL DÍA MARTES 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023

VI. ESTIMACIONES QUE SE GENERARON EN MONTO Y PLAZO. MISMAS QUE FUERON EJECUTADAS CONFORME A LOS PLANOS, PROYECTO Y ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS EN EL EJERCICIO DEL CONTRATO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

ESTIMACIÓN	MONTO	PERIODO	AMORTIZADO
E-01 (UNO)	\$ 740,813.03	22-JUN.-22 - 04-JUL.-22	\$ 0.00
E-02 (DOS)	\$ 879,164.64	05-JUL.-22 - 18-JUL.-22	\$ 0.00
E-03 (TRES)-F.	\$ 1,224,724.11	19-JUL.-22 - 05-AGO.-22	\$ 0.00
TOTAL, EJERCIDO:	\$ 2,844,701.78	TOTAL, AMORTIZADO:	\$ 0.00

POR CANCELAR:	\$ 1,185,292.51	POR AMORTIZAR:	\$ 0.00
----------------------	------------------------	-----------------------	----------------

SE EJERCIÓ UN TOTAL DE \$ 2,844,701.78 (DOS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS UN 78/100 PESOS M.N.) ASÍ PUES RESTA UN SALDO POR CANCELAR DE \$ 1,185,292.51 (UN MILLÓN CIENTO OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS 51/100 PESOS M.N.). NO, SE LE OTORGO ANTICIPO, POR AMORTIZAR: \$ 0.00 (0 PESOS M.N.)

VII. OBSERVACIONES.

- DERIVADO DE LA CONCLUSIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO EN MENCIÓN, NO SE PRESENTARON PENAS CONVENCIONALES NI SOBRECOSTOS ADICIONALES.
- QUEDA EN TRÁMITE EL PAGO DE LA ESTIMACIÓN: 03F (TRES) FINIQUITO.



**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
CONSTRUCTORA BAUER, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-EQ-EST-CS-026-22
NO. DE ACCIÓN CEA. 3439**

- VIII. DECLARACIONES DE LAS PARTES. EL DÍA MARTES 27 DE SEPTIEMBRE DE 2022 "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" LLEVARON A CABO EL ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA, DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS EN EL ARTÍCULO 111 NUMERAL 2 (DOS), DEL ARTÍCULO 113. NUMERALES 3 (TRES) Y 4 (CUATRO) Y DEL ARTÍCULO 114, DONDE MANIFESTÓ "EL CONTRATISTA" NO TENER RECLAMACIONES.**
- IX. TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO. "LA CEA", POR CONDUCTO DEL ING. MARÍA DE FÁTIMA CHÁVEZ AGUILAR, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO EN REFERENCIA, EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 112 DE LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS Y 156, 157, 158, 159 Y 160 DE SU REGLAMENTO, QUIENES COMPARECEN EN LA PRESENTE, MANIFIESTAN QUE NO EXISTE NINGÚN ADEUDO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, SALVO LOS SIGUIENTES:**
- 1. LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE SURGIERAN, MISMOS QUE QUEDARAN CUBIERTOS AL AMPARO DE LA GARANTÍA CUYO NÚMERO DE PÓLIZA HA QUEDADO ESCRITA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.**
 - 2. SI HAY ADEUDO A FAVOR DE "EL CONTRATISTA" POR PARTE DE "LA CEA" PLASMADO EN EL APARTADO DE OBSERVACIONES DE ESTA ACTA. UNA VEZ QUE SE CUBRA, "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DARÁN POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.**
 - 3. QUEDA EN TRÁMITE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES. Y SE ANEXA AL PRESENTE FINIQUITO, EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA, MISMA QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE FINIQUITO.**
- X. EL RESUMEN DE LOS CONCEPTOS Y CANTIDADES EJECUTADAS, MATERIA DE ESTE FINIQUITO. SE ANEXAN A LA PRESENTE, EN EL REPORTE, GENERADO POR EL SISTEMA DE CONTROL DE ACCIONES (SICA), PLATAFORMA DIGITAL DE "LA CEA".**
- XI. CIERRE DEL ACTA. NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA MIÉRCOLES 28 DE SEPTIEMBRE DE 2022, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN DUPLICADO LOS ASISTENTES.**

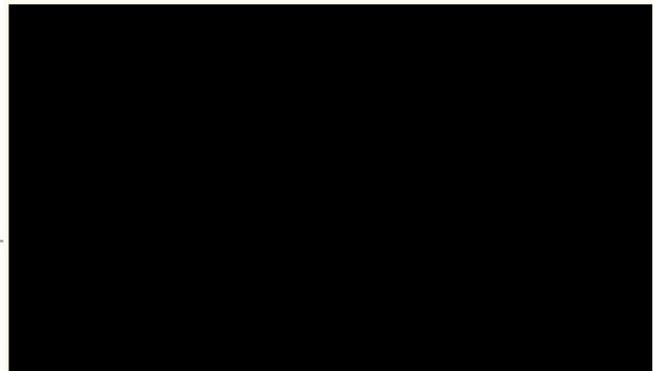


ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
CONSTRUCTORA BAUER, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-EQ-EST-CS-026-22
NO. DE ACCIÓN CEA. 3439

POR "LA CEA"



ING. MARÍA DE FÁTIMA CHÁVEZ AGUILAR
RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA



TESTIGOS

POR "LA CEA"



ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

POR "LA CEA"



ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ
JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO NO. CEA-EQ-EST-CS-026-22, SUSCRITO ENTRE "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DE LA OBRA O SERVICIO: "EQUIPAMIENTO, ELECTRIFICACIÓN, CASETA DE CONTROL, CERCO PERIMETRAL EN TANQUE EXISTENTE Y CASETA, LÍNEA DE INTERCONEXIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE POZO PROFUNDO, EN LA LOCALIDAD DE APANGO, MUNICIPIO DE SAN GABRIEL, JALISCO." UNA VEZ LEÍDO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y CONSECUENCIAS Y CIERTOS DE QUE NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO.