



Au. Francia # 1726,  
 Colonia Moderna,  
 Guadalajara, Jalisco, México,  
 C.P. 44190.

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA**  
**CONTRATO No. CEA-MOD-FED-LP-103-21**  
**INDAR AMERICA, S.A. DE C.V.**  
**No. DE ACCIÓN: 3392**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA** DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO **CEA-MOD-FED-LP-103-21**, SUSCRITO ENTRE LA **COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, "LA CEA"** DENOMINADA ASÍ EN ESTA ACTA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **INDAR AMERICA, S.A. DE C.V., "EL CONTRATISTA"** DE IGUAL FORMA DENOMINADO ASÍ EN LA MISMA. PARA EL OBJETO CONTRATADO, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: **"MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA DE BOMBEO OCOTLÁN, JALISCO CONSISTENTE EN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO EQUIPOS DE BOMBEO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPUERTAS, REJILLAS, TRENES DE DESCARGA, MEDIDORES DE FLUJO Y EQUIPO ELÉCTRICO."**, DEL PROGRAMA: **PROAGUA 2021, PROAGUA (URBANO) RECURSOS FEDERALES 2021.**

- I. **LUGAR, HORA Y FECHA.** LA PRESENTE ACTA SE CELEBRA EN AV. FRANCIA # 1726, COLONIA MODERNA, GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS **16:00 HORAS DEL 31 DE MARZO DE 2022.**
- II. **PARTICIPANTES.** EN ESTE ACTO SE REUNIERON POR PARTE DE "LA CEA" LA **ING. ARTURO ENRIQUE MADERA FLORES**, RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA Y POR OTRA PARTE "EL CONTRATISTA" **[REDACTED]** APODERADO LEGAL DE ESTA. **COMO TESTIGOS DE ESTA DILIGENCIA, POR PARTE DE "LA CEA" EL ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ**, SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN, EL **ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ**, JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA.
- III. **MONTO TOTAL.** LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)

MONTO ORIGINAL	\$81,060,476.51
CONVENIO	\$0.00
MONTO TOTAL	\$81,060,476.51

% ANTICIPO	30%
ANTICIPO	\$24,318,142.95

**MONTO TOTAL ASIGNADO: \$81,060,476.51 (OCHENTA Y UN MILLONES SESENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 51/100 M.N.) ANTICIPO DEL 30% SOBRE EL MONTO ORIGINAL ORIGINAL.**

**IV. PLAZOS DE EJECUCIÓN AUTORIZADOS.**

CONTRATO TERMINO	24-nov-21
CONTRATO TERMINO	31-dic-21

INICIO DE SUSPENSIÓN	21-dic-21
DÍAS RESTANTES DE TRABAJO	11
REINICIO POR RECONOCIMIENTO DE PLAZO POR SUSPENSIÓN	04-mar-22

DIFERIDO INICIO	-
DIFERIDO TERMINO	-

TERMINO POR RECONOCIMIENTO DE PLAZO POR SUSPENSIÓN	14-mar-22
FECHA INICIO REAL	24-nov-21
FECHA TERMINO REAL	14-mar-22

(DÍAS) PER. ORIGINAL	38
----------------------	----

(DÍAS) PER. REAL	38
------------------	----

FECHA DE TERMINO PARCIAL	-
--------------------------	---

CK  
 PÁGINA: 1 DE 4  
 00001



Av. Francia # 1726,  
 Colonia Moderna,  
 Guadalajara, Jalisco, México,  
 C.P. 44190.

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA  
 CONTRATO No. CEA-MOD-FED-LP-103-21  
 INDAR AMERICA, S.A. DE C.V.  
 No. DE ACCIÓN: 3392

PERIODO REAL DE TRABAJO FUE DEL **24 DE NOVIEMBRE DE 2021 AL 14 DE MARZO DE 2022**  
 EQUIVALENTE A **38 (TREINTA Y OCHO) DÍAS NATURALES.**

**V. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS SE OTORGARON LAS SIGUIENTES FIANZAS.**

FIANZA	NO. FIANZA	MONTO POR	EXPEDIDA POR
ANTICIPO	21A63130	\$ 24,318,142.95	DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
CUMPLIMIENTO CONTRATO ORIGINAL	21A63136	\$ 8,106,047.65	DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
VICIOS OCULTOS	22A11943	\$ 8,106,047.65	DORAMA, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

QUEDA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ARRIBA MENCIONADA POR **12 (DOCE) MESES** A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN (25 DE MARZO DE 2022) HASTA EL DÍA **25 DE MARZO DE 2023.**

**VI. ESTIMACIONES QUE SE GENERARON. MONTO Y PLAZO.** MISMAS QUE FUERON EJECUTADAS CONFORME A LOS PLANOS, PROYECTO Y ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS EN EL EJERCICIO DEL CONTRATO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

ESTIMACIÓN	FIN	MONTO ESTIMADO	PERIODO ESTIMACIÓN			AMORTIZADO
E-01 (UNO)	-	\$ 39,527,770.01		-	30-nov-21	\$ 11,858,331.00
E-02 (DOS)	-	\$ 18,952,293.66	01-dic-21	-	15-dic-21	\$ 5,685,688.10
E-03 (TRES)	-	\$ 4,863,424.14	16-dic-21	-	31-dic-21	\$ 1,459,027.24
E-04 (CUATRO)	-	\$ 11,870,316.64	16-dic-21	-	31-dic-21	\$ 3,561,094.99
E-05 (CINCO)	FIN	\$ 5,846,672.05	04-mar-22	-	14-mar-22	\$ 1,754,001.61
TOTAL, EJERCIDO:		\$ <b>81,060,476.51</b>	TOTAL, AMORTIZADO:			\$ <b>24,318,142.95</b>

SALDO POR CANCELAR	\$ <b>0.00</b>	SALDO POR REINTEGRAR	\$ <b>0.00</b>
--------------------	----------------	----------------------	----------------

SE EJERCIÓ UN TOTAL DE **\$81,060,476.51 (OCHENTA Y UN MILLONES SESENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 51/100 M.N.)**, SE AMORTIZO TOTALMENTE EL ANTICIPO. QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE **\$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)**.

**VII. RESUMEN DE LOS CONCEPTOS Y CANTIDADES EJECUTADAS.** EN LA OBRA MATERIA DE ESTE FINIQUITO. SE ANEXA EL REPORTE DE CONCEPTOS EJERCIDOS GENERADOS EN EL SISTEMA DE CONTROL DE ACCIONES (SICA) PLATAFORMA DIGITAL DE "LA CEA".



III OBSERVACIONES.



CX

PÁGINA: 2 DE 4

2022



ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA  
CONTRATO No. CEA-MOD-FED-LP-103-21  
INDAR AMERICA, S.A. DE C.V.  
No. DE ACCIÓN: 3392

- DERIVADO DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, NO SE PRESENTARON PENAS CONVENCIONALES NI SOBRECOSTOS ADICIONALES.
- QUEDAN EN TRÁMITE LA (S) ESTIMACIÓN (ES) **03 (TRES)**, POR UN MONTO DE: **\$4,863,424.14 (CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 14/100 M.N.); 04 (CUATRO)** POR UN MONTO DE: **\$11,870,316.64 (ONCE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS 64/100 M.N.) Y 05 (CINCO) FINIQUITO** POR UN MONTO DE: **\$5,846,062.05 (CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 05/100 M.N.)** CANTIDADES QUE INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

**IX. ANTECEDENTES.** "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" LLEVARON A CABO ACTA **ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** EL DÍA **25 DE MARZO DE 2022**; DE CONFORMIDAD DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ARTICULOS 164, 165, 166 Y 167 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y CLAUSULA TRIGÉSIMA DEL CONTRATO Y DONDE MANIFESTÓ "EL CONTRATISTA" NO TENER RECLAMACIONES.

**X. TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO.** "LA CEA", POR CONDUCTO DE EL **ING. ARTURO ENRIQUE MADERA FLORES**, EN SU CARÁCTER DE **RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA**, LEVANTAN LA PRESENTE **ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA** DEL CONTRATO EN REFERENCIA, EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 168, 169, 170 Y 171 DE SU REGLAMENTO, QUIENES COMPARECEN EN LA PRESENTE MANIFIESTAN QUE NO EXISTE NINGÚN TIPO DE ADEUDOS, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN ALGUNA, SALVO:

- LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE SURGIEREN EN LA OBRA, MISMOS QUE QUEDAN CUBIERTOS AL AMPARO DE LA GARANTÍA CUYO NÚMERO DE PÓLIZA HA QUEDADO DESCRITA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO. EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 66 DE LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 166 DE SU REGLAMENTO
- EL ADEUDO A FAVOR DE "EL CONTRATISTA" POR PARTE DE "LA CEA" CUYO IMPORTE A QUEDADO PLASMADO EN EL APARTADO DE OBSERVACIONES DE ESTA ACTA. UNA VEZ QUE SE CUBRAN EL SALDO SEÑALADO EN EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DAN POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

QUEDA EN TRÁMITE DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES. Y SE ANEXA AL PRESENTE FINIQUITO, EL ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, MISMA QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE FINIQUITO.



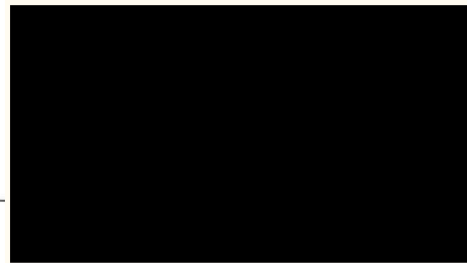


ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA  
CONTRATO No. CEA-MOD-FED-LP-103-21  
INDAR AMERICA, S.A. DE C.V.  
No. DE ACCIÓN: 3392

XI. **CIERRE DEL ACTA.** NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS **16:30 HORAS** DEL DÍA **31 DE MARZO DE 2022**, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN DUPLICADO LOS ASISTENTES.

POR "LA CEA"

ING. ARTURO ENRIQUE MADERA FLORES  
RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA



TESTIGOS

POR "LA CEA"

ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

POR "LA CEA"

ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ  
JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL **FINIQUITO DE OBRA** DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA **NÚMERO CEA-MOD-FED-LP-103-21** SUSCRITO ENTRE "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" **INDAR AMERICA, S.A. DE C.V.** DE LA OBRA: **MODERNIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA PLANTA DE BOMBEO OCOTLÁN, JALISCO** CONSISTENTE EN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUATRO EQUIPOS DE BOMBEO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPUERTAS, REJILLAS, TRENES DE DESCARGA, MEDIDORES DE FLUJO Y EQUIPO ELÉCTRICO. UNA VEZ LÉIDO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y CONSECUENCIAS Y CIERTOS DE QUE NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO.