

COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO

ACTA DE FINIQUITO

CONTRATO:
CEA-CON-EST-CS-030-21

OBRA:
TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL COLECTOR
ARROYO COLORADO, EN EL MUNICIPIO DE ARANDAS,
JALISCO.

CONTRATISTA:
CORPORATIVO ALMIRA DE JALISCO, S.A. DE C.V.

8

Almira Jalisco

9



ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO CEA-CON-EST-CS-030-21, SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO Y LA EMPRESA CORPORATIVO ALMIRA DE JALISCO, S.A. DE C.V. CUYO OBJETO FUE LA "TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL COLECTOR ARROYO COLORADO, EN EL MUNICIPIO DE ARANDAS, JALISCO". =====

I.-LUGAR, HORA Y FECHA. -----

EN GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL 28 DE SEPTIEMBRE DE 2021, EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, CON DOMICILIO SOCIAL EN LA AVENIDA FRANCIA NÚMERO 1726, COLONIA MODERNA, EN GUADALAJARA, JALISCO. -----

II.-PARTICIPANTES. -----

SE REUNIERON POR LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, EL C. INGENIERO CARLOS VICENTE AGUIRRE PACZKA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL; EL OFICINÓGRAFO I. TRINIDAD MARTÍNEZ SAHAGÚN, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE SANEAMIENTO Y OPERACIÓN DE PLANTAS DE TRATAMIENTO Y EL INGENIERO OMAR SALOMÓN RAMÍREZ TORIJA, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y POR LA EMPRESA CORPORATIVO ALMIRA DE JALISCO, S.A. DE C.V., EL [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO, PARA LLEVAR A CABO EL FINIQUITO DEL CONTRATO REFERIDO. -----

III.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS. - "TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL COLECTOR ARROYO COLORADO, EN EL MUNICIPIO DE ARANDAS, JALISCO". -----

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	COLECTOR ARROYO COLORADO		
CEA-1699	TRAZO Y NIVELACION DE EJES DE TUBERIAS O ESTRUCTURAS CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES COMO: PINTURA, CALHIDRA, ESTACAS, HILO, EQUIPO, HERRAMIENTA AL PIE DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DE EJES DE TUBERIAS O ESTRUCTURAS CON EQUIPO TOPOGRAFICO, INCLUYE: MANO DE OBRA Y MATERIALES COMO: PINTURA, CALHIDRA, ESTACAS, HILO, EQUIPO, HERRAMIENTA AL PIE DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	ML	179.57
CEA-0352	EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS EN ZANJAS, EN MATERIAL TIPO "C", EN SECO, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 3.00 MTS, MEDIDA COMPACTA EN SECCION DE PROYECTO, EL CONCEPTO INCLUYE: AFLOJE, EXTRACCION DEL MATERIAL, COLOCACION DE MATERIAL A UN COSTADO DE LA CEPA, LIMPIEZA Y AFINE DE PLANTILLA, AFINE DE TALUDES, CONSERVACION DE LA ZANJA, TRASPALCOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	225.02
CEA-1312	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD CORRUGADO DE 37.5 CM (15") DE DIÁMETRO, PARA ALCANTARILLADO SANITARIO. INCLUYE: PRUEBA DE HERMETICIDAD Y VIDEO INSPECCION (MISMAS QUE DEBERAN SER PRESENTADAS, PARA EL FINIQUITO DE OBRA), ANILLOS, CARGA, FLETE AL LUGAR DE LA OBRA, DESCARGA, MANIOBRAS Y ACARREOS LOCALES HASTA EL SITIO EXACTO DE SU INSTALACION, BAJADO A LA ZANJA, LIMPIEZA, LUBRICACION, SU INSTALACION, EL EQUIPO, LA HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION.	ML	133.97
CEA-1313	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD CORRUGADO DE 60 CM (24") DE DIÁMETRO, PARA ALCANTARILLADO SANITARIO. INCLUYE: PRUEBA DE HERMETICIDAD Y VIDEO INSPECCION (MISMAS QUE DEBERAN SER PRESENTADAS, PARA EL FINIQUITO DE OBRA), ANILLOS, CARGA, FLETE AL LUGAR DE LA OBRA, DESCARGA, MANIOBRAS Y ACARREOS LOCALES HASTA EL SITIO EXACTO DE SU INSTALACION, BAJADO A LA ZANJA, LIMPIEZA, LUBRICACION, SU INSTALACION, EL EQUIPO, LA HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION.	ML	36.6
CEA-0329	ENCOFRADO DE TUBERIA CON CONCRETO F'c=200 KGS/CM2 INCLUYE: VIBRADO, CURADO, COLADO, EQUIPO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M3	102.08
CEA-0679	RELLENO DE CEPAS CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% P.V.S.M. EN CAPAS DE 20 CMS., EL CONCEPTO INCLUYE: EL SUMINISTRO DEL MATERIAL, SU TRASPALCO A L FONDO DE LA CEPAS, LA INCORPORACIÓN DEL AGUA Y SU HOMOGENEIZACIÓN CON LA HUMEDAD ÓPTIMA.	M3	2025.41
CEA-0054	CARGA CON MAQUINA Y ACARREO EN CAMION DE VOLTEO AL 1ER. KILOMETRO DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES, DESPALME, DEMOLICIONES EN SECO. INCLUYE: ABUNDAMIENTO DEL MATERIAL, EQUIPO, MANIOBRAS, PAGO DE BANCO DE TIRO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. MEDIDO EN BANCO.	M3	225.02
CEA-0004	ACARREO EN CAMION DE VOLTEO A KM. SUBSECUENTE DEL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIONES, DEMOLICIONES Y/O DESAZOLVES EL CONCEPTO INCLUYE: ABUNDAMIENTO DEL MATERIAL, EQUIPO Y MANIOBRAS DE DESCARGA.	M3/KM	4275.34
	POZOS DE VISITA		

[Handwritten signatures]



CEA-0602	POZO DE VISITA TIPO COMUN DE 2.50 M DE PROFUNDIDAD LIBRE, CON DIAMETRO INTERIOR EN BASE 1.20 M, PLANTILLA DE PIEDRA BRAZA DE 40 CM, MURO A TEZON DE BLOCK 11 X 14 X 28 CMS. AMBOS ASENTADOS CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO 1:4, APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEMENTO ARENA DE RIO 1:3 E=2.5 CMS, EL CONCEPTO INCLUYE: FORJADO DE MEDIAS CAÑAS Y BANCOS, ESCALON DE VARILLA DE 3/4", BROCAL Y TAPA DE CONCRETO, ACARREOS LOCALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION.	PZA	6
	FRENTE 3		
CEA-0315	ELABORACION DE MAMPOSTERIA A BASE DE PIEDRA BRAZA ASENTADA CON MORTERO CEMENTO - ARENA 1:3, ACABADO ROSTREADO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, CORTES, DESPERDICIOS, ACARREOS Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA.	M3	5.16
CEA-2349	CIMBRA DE MADERA ACABADO COMUN EN LATERALES DE ENCOFRADO DE CONCRETO PARA TUBERIA, CON TRIPLAY DE 16 MM Y BARROTES DE 2" X 4". INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION.	M2	255.2
	EXTRAORDINARIOS		
EXTRA-01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO CICLÓPEO CON CONCRETO PREMEZCLADO F'c=150 Kg/cm2, AGREGADO MAXIMO 3/4", RESISTENCIA A 28 DIAS, REV. NORMAL, PIEDRA BRAZA, CON PROPORCIONES 65% CONCRETO Y 35% PIEDRA. INCLUYE: PIEDRA BRAZA, CONCRETO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION.	M2	133.2
EXTRA-02	CONEXION DE TUBO DE P.V.C. DE 15" A 24", A CAJA DE MAMPOSTERIA EXISTENTE JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO 1:3, INCLUYE: PINTURA PARA HERMETICIDAD, DEMOLICION DEL ESPACIO NECESARIO PARA ALOJAR EL TUBO, NIVELAR, INSERTAR, RESANAR REGISTRO, Y COMPLETAR MEDIAS CAÑAS EN DESCARGA EN CUALQUIER DIAMETRO	PZA	2
EXTRA-03	CAJA IRREGULAR DE 1.85-3.20 X 1.30-1.90 MTS Y 3.00MTS DE ALTURA LIBRE, EN TERRENO TIPO C, CON PRESENCIA DE AGUA, CON LOSA SUPERIOR CONCRETO DE 20 CMS DE ESPESOR CLASE "C" DE RESISTENCIA F'C=250 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA ARMADA CON VARILLA DE 3/8"@15CMS LOSA INFERIOR DE CONCRETO DE 20 CMS DE ESPESOR CLASE "C" DE RESISTENCIA F'C=250 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON REVOLVEDORA ARMADA CON VARILLA DE 3/8"@20CMS, CAMA DE PEDACERIA DE TABIQUE CON MORTERO CEMENTO ARENA 1:4, MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA ASENTADA CON MORTERO 1:4, MURO DE 28 CM DE ESPESOR, A BASE DE BLOCK DE 11X14X28 CM COLOCADO A TEZON ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, APLANADO DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 CON ESPESOR DE 2.5 CMS, CASTILLOS DE 28 X 28 CM CON 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 3/8" "@20CMS, CON BROCAL DE CONCRETO POLIMERIC, INCLUYE: ACARREO MANUAL DE MATERIALES EN TERRENO CON PENDIENTE PRONUNCIADA Y DIFICIL ACCESO, RETIRO MANUAL DE MATERIAL SOBRENTE EN TERRENO CON PENDIENTE PRONUNCIADA Y DIFICIL ACCESO, CIMBRADO, DECIMBRADO, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y MATERIALES.	PZA	1
EXTRA-04	DESPALME DEL TERRENO NATURAL EN UN ESPESOR PROMEDIO DE 20 CM, CONSIDERANDO, CORTE, EXTRACCION, REMOCION TALA DE ARBOLES, ARBUSTOS, ROZA, CORTES DE PASTO, MALEZA, HIERBA, ZACATE, DESCENRAICE, EXTRACCIÓN DE TOCONES P.U.O.T.	M2	1872.25

IV.-IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS.

EL IMPORTE CONTRACTUAL FUÉ DE \$ 1'924,898.35 (UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 35/100 M.N.), I.V.A. INCLUIDO, DE ACUERDO A LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL CONTRATO.

LOS TRABAJOS SON FINIQUITADOS CON UN IMPORTE DE \$1'924,895.60 (UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 60/100 M.N.), INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO DE ACUERDO A LA ESTIMACION NÚMERO TRES DE FINIQUITO. RESULTADO DE ESTE FINIQUITO QUEDAN SIN EJERCER UN MONTO DE \$2.75 (DOS PESOS 75/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, MISMOS QUE SE CANCELAN.

V.-PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

SE ESTIPULÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRATADO DE SESENTA DÍAS NATURALES, SEÑALANDO COMO FECHA DE INICIO EL 30 DE ABRIL DE 2021 Y COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL DÍA 28 DE JUNIO DE 2021. SIENDO EL PERIODO REAL DE EJECUCIÓN DEL 30 DE ABRIL DE 2021 AL 28 DE JUNIO DE 2021, DANDO UN PERIODO TOTAL DE SESENTA DÍAS NATURALES.

8 *[Handwritten Signature]* 9



VI.-RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS ESTIMACIONES QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

MONTO TOTAL CONTRATADO:		\$ 1'924,898.35		UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 35/100 M.N.	
ESTIMACIÓN NÚMERO	PERIODO		IMPORTE	IMPORTE CON LETRA	
	DE	A			
01	03-04-2021	20-05-2021	\$ 1,526,596.02	UN MILLÓN QUINIENTOS VEINTISEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 02/100 M. N.	
02	21-05-2021	15-06-2021	\$ 291,059.98	DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CINCUENTA Y NUEVE PESOS 98/100 M. N.	
03 FINIQUITO	16-06-2021	28-06-2021	\$ 107,239.60	CIENTO SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 60/100 M. N.	
TOTAL EJERCIDO EN 03 ESTIMACIONES			\$1'924,895.60	UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 60/100 M.N.	
SALDO POR CANCELAR:			\$ 2.75	(DOS PESOS 75/100 M.N.)	

NOTA: LOS MONTOS INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO. RESULTADO DE LA ESTIMACION TRES FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, SE CANCELA EL SALDO SIN EJERCER DE \$2.75 (DOS PESOS 75/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

VII.-SOBRE LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES.

NO SE APLICARON PENAS CONVENCIONALES.

VIII. DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL.

DATOS GENERALES DE LA CARÁTULA DE ESTIMACIÓN TRES FINIQUITO (MONTOS CON IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDOS)

MONTO DE CONTRATO ORIGINAL	\$ 1,924,898.35
MONTO DE AMPLIACION	\$ 0.00
MONTO TOTAL CONTRATADO	\$ 1,924,898.35
MONTO TOTAL DEL ANTICIPO	\$ 0.00
NUMERO DEFINITIVO DE ESTIMACIONES TRAMITADAS	TRES
MONTO ACUMULADO EJERCIDO DEFINITIVO	\$ 1,924,895.60
MONTO SIN EJERCER (A CANCELAR)	\$ 2.75
MONTO DE ANTICIPO AMORTIZADO	\$ 0.00
MONTO DE PENAS APLICADAS	\$0.00

IX. VICIOS OCULTOS.

PARA GARANTIZAR LAS OBRAS EJECUTADAS POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS DERIVADOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS MISMAS, EN CUMPLIMIENTO DE LOS ARTÍCULOS 98 NÚMERAL 1 FRACCIÓN III Y 113 NÚMERAL 2. Y 3. Y 114 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, LA EMPRESA CORPORATIVO ALMIRA DE JALISCO, S.A. DE C.V., EXHIBE EN ESTE ACTO GARANTÍA CONSISTENTE EN FIANZA NÚMERO BKY-0025-0088056 EXPEDIDA POR BERKLEY INTERNATIONAL FIANZAS MÉXICO, S. A. DE C.V., PARA GARANTIZAR POR DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA, POR DEFECTOS, VICIOS OCULTOS DE LA OBRA PÚBLICA Y CUALQUIERA OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO, DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES CONTRACTUALES Y LA LEGISLACIÓN APLICABLE, MISMA QUE PODRA HACERSE EFECTIVA TOTAL O PARCIALMENTE DURANTE SU PERIODO DE VIGENCIA EN LOS CASOS DONDE SE DETERMINE SEAN RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA CONTRATISTA Y NO PROVENGAN DE UNA INADECUADA OPERACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES.

X.- MANIFESTACIONES DE LAS PARTES.

LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA, POR CONDUCTO DE SU DIRECCION GENERAL, LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO DE REFERENCIA, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 112 NUMERAL 1, ARTICULO

[Handwritten signature]



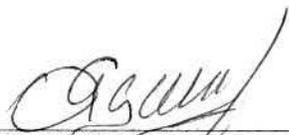
114 NUMERAL 1, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, Y ARTÍCULOS 156, 157 Y 159 DE SU REGLAMENTO, DETERMINANDOSE QUE NO EXISTEN CREDITOS NI A FAVOR NI EN CONTRA, RESULTANTES PARA AMBAS PARTES, EXTENDIENDO LA EMPRESA CORPORATIVO ALMIRA DE JALISCO, S.A. DE C.V. EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO POSTERIOR RELACIONADO CON EL CONTRATO. -----

XI.-CIERRE DEL ACTA. -----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO.-----

XII.- NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO. -----

POR LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE
JALISCO



ING. CARLOS VICENTE AGUIRRE PACZKA
DIRECTOR GENERAL



OCEAN. J. TRINIDAD MARTÍNEZ SAHAGÚN
DIRECTOR DE SANEAMIENTO Y OPERACIÓN
DE PLANTAS DE TRATAMIENTO



ING. OMAR SALOMÓN RAMÍREZ TORIJA
RESIDENTE DE OBRA

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS PERTENECE AL ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO CEA-CON-EST-CS-030-21, SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO Y LA EMPRESA CORPORATIVO ALMIRA DE JALISCO, S.A. DE C.V. CUYO OBJETO FUE LA "TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL COLECTOR ARROYO COLORADO, EN EL MUNICIPIO DE ARANDAS, JALISCO". -----