

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO No. CEA-CON-FED-LP-046-21
COMKRETE, S.A. DE C.V.,
No. DE ACCIÓN: 3343

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO **CEA-CON-FED-LP-046-21**, SUSCRITO ENTRE LA **COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, "LA CEA"** DENOMINADA ASÍ EN ESTA ACTA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **COMKRETE, S.A. DE C.V.**, "**EL CONTRATISTA**" DE IGUAL FORMA DENOMINADO ASÍ EN LA MISMA. PARA EL OBJETO CONTRATADO, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "**CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y MODERNIZACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD DE LA RESOLANA, MUNICIPIO DE CASIMIRO CASTILLO (SEGUNDA ETAPA DE TRES)**", DEL PROGRAMA: **PROAGUA 2021, PROAGUA (URBANO) RECURSOS FEDERALES 2021**.

- I. **LUGAR, HORA Y FECHA.** LA PRESENTE ACTA SE CELEBRA EN AV. FRANCIA # 1726, COLONIA MODERNA, GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS **16:00 HORAS DEL 28 DE FEBRERO DE 2022**.
- II. **PARTICIPANTES.** EN ESTE ACTO SE REUNIERON **POR PARTE DE "LA CEA" EL ING. FRANCISCO SAMUEL COVARRUBIAS QUEZADA**, RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA Y POR OTRA PARTE "**EL CONTRATISTA**" LA **[REDACTED]** ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO DE ESTA. **COMO TESTIGOS DE ESTA DILIGENCIA, POR PARTE DE "LA CEA" EL ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ**, SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN, EL **ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ**, JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA.

III. **MONTO TOTAL.** LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)

MONTO ORIGINAL	\$24,142,575.30	% ANTICIPO	30%
CONVENIO	\$0.00	ANTICIPO	\$7,242,772.59
MONTO TOTAL	\$24,142,575.30		

MONTO ORIGINAL ASIGNADO: **\$24,142,575.30 (VEINTICUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 30/100 M.N. ANTICIPO DEL 30% SOBRE EL MONTO ORIGINAL.**

IV. **PLAZOS DE EJECUCIÓN AUTORIZADOS.**

CONTRATO INICIO	30-JUN-21
CONTRATO TERMINO	26-NOV-21

PRORROGA TERM.	31-DIC-21
----------------	-----------

DIFERIDO INICIO	
DIFERIDO TERMINO	

REAL INICIO	30-JUN-21
REAL TERMINO	31-DIC-21

(DÍAS) PER. ORIGINAL	150 DÍAS
----------------------	----------

(DÍAS) PER. REAL	185 DÍAS
------------------	----------

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO No. CEA-CON-FED-LP-046-21
COMKRETE, S.A. DE C.V.,
No. DE ACCIÓN: 3343

PERIODO REAL DE TRABAJO FUE DEL **30 DE JUNIO DE 2021 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021** EQUIVALENTE A **185 (CIENTO OCHENTA Y CINCO) DÍAS NATURALES.**

V. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS SE OTORGARON LAS SIGUIENTES FIANZAS.

FIANZA	NO. FIANZA	MONTO POR	EXPEDIDA POR
ANTICIPO	10464-00182-0	\$ 1,019,204.98	ASEGURADORA ASERTA. S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
CUMPLIMIENTO CONTRATO ORIGINAL	10464-00183-3	\$ 339,734.992	ASEGURADORA ASERTA. S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
VICIOS OCULTOS	4598-00443-1	\$ 2,412,221.57	ASEGURADORA ASERTA. S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA

QUEDA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ARRIBA MENCIONADA POR **12 MESES** A PARTIR DE ESTA FECHA DE RECEPCIÓN (14 DE FEBRERO DE 2022) HASTA EL DÍA **14 DE FEBRERO DE 2023.**

VI. ESTIMACIONES QUE SE GENERARON. MONTO Y PLAZO. MISMAS QUE FUERON EJECUTADAS CONFORME A LOS PLANOS, PROYECTO Y ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS EN EL EJERCICIO DEL CONTRATO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

ESTIMACIÓN	FIN	MONTO ESTIMADO	PERIODO ESTIMACIÓN			AMORTIZADO
E-01 (UNO)	-	\$ 605,344.70	30-jun-21	-	15-jul-21	\$ 181,603.41
E-02 (DOS)	-	\$ 2,636,636.43	16-jul-21	-	14-ago-21	\$ 790,990.93
E-03 (TRES)	-	\$ 1,060,399.52	15-ago-21	-	31-ago-21	\$ 318,119.86
E-04 (CUATRO)	-	\$ 1,350,546.87	01-sep-21	-	15-sep-21	\$ 405,164.06
E-05 (CINCO)	-	\$ 2,027,973.75	16-sep-21	-	14-oct-21	\$ 608,392.13
E-05 (SEIS)	-	\$ 7,018,235.58	15-oct-21	-	31-oct-21	\$ 2,105,470.68
E-07 (SIETE)	-	\$ 2,676,458.06	01-nov-21	-	15-nov-21	\$ 802,937.42
E-08 (OCHO)	-	\$ 2,742,592.99	16-nov-21	-	30-nov-21	\$ 822,777.90
E-09 (NUEVE)	-	\$ 2,039,636.72	01-dic-21	-	15-dic-21	\$ 611,891.02
E-10 (DIEZ)	-	\$ 660,427.50	16-dic-21	-	20-dic-21	\$ 198,128.26
E-11 (ONCE)	-	\$ 661,091.89	21-dic-21	-	25-dic-21	\$ 397,296.94
E-12 (DOCE)	FIN	\$ 642,871.65	26-dic-21	-	31-dic-21	\$ -
TOTAL, EJERCIDO:		\$ 24,122,215.66	TOTAL, AMORTIZADO:			\$ 7,242,772.59

SALDO POR CANCELAR \$ **20,359.64**

SALDO POR REINTEGRAR \$ **-**

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO No. CEA-CON-FED-LP-046-21
COMKRETE, S.A. DE C.V.,
No. DE ACCIÓN: 3343

SE EJERCIÓ UN TOTAL DE \$24,122,215.66 (VENTICUATRO MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS 66/100 M.N.), SE AMORTIZO TOTALMENTE EL ANTICIPO. QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE \$20,359.64 (VEINTE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 64/100 M.N.).

VII. **RESUMEN DE LOS CONCEPTOS Y CANTIDADES EJECUTADAS.** EN LA OBRA MATERIA DE ESTE FINIQUITO. SE ANEXA EL REPORTE DE CONCEPTOS EJERCIDOS GENERADOS EN EL SISTEMA DE CONTROL DE ACCIONES (SICA) PLATAFORMA DIGITAL DE "LA CEA".

VIII. **OBSERVACIONES.**

- DERIVADO DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, NO SE PRESENTARON PENAS CONVENCIONALES NI SOBRECOSTOS ADICIONALES.
- QUEDAN EN TRÁMITE LA (S) ESTIMACIÓN (ES) 11 POR UN MONTO DE: \$661,091.89 (SEISCIENTOS SESENTA Y UN MIL NOVENTA Y UN PESOS 89/100 M.N.) Y QUEDA EN TRÁMITE LA (S) ESTIMACIÓN (ES) 12 (FINIQUITO) POR UN MONTO DE: \$642,871.65 (SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN PESOS 65/100 M.N.) LAS CANTIDADES INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

IX. **ANTECEDENTES.** "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" LLEVARON A CABO ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA EL DÍA 14 DE FEBRERO DE 2022; DE CONFORMIDAD DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ARTICULOS 164, 165, 166 Y 167 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y CLAUSULA TRIGÉSIMA DEL CONTRATO Y DONDE MANIFESTÓ "EL CONTRATISTA" NO TENER RECLAMACIONES.

X. **TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO.** "LA CEA", POR CONDUCTO DE EL ING. FRANCISCO SAMUEL COVARRUBIAS QUEZADA, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA, LEVANTAN LA PRESENTE ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO EN REFERENCIA, EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 168, 169, 170 Y 171 DE SU REGLAMENTO, QUIENES COMPARECEN EN LA PRESENTE MANIFIESTAN QUE NO EXISTE NINGÚN TIPO DE ADEUDOS, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN ALGUNA, SALVO:

- LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE SURGIEREN EN LA OBRA, MISMOS QUE QUEDAN CUBIERTOS AL AMPARO DE LA GARANTÍA CUYO NÚMERO DE PÓLIZA HA QUEDADO DESCRITA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO. EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 66 DE LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 166 DE SU REGLAMENTO
- EL ADEUDO A FAVOR DE "EL CONTRATISTA" POR PARTE DE "LA CEA" CUYO IMPORTE A QUEDADO PLASMADO EN EL APARTADO DE OBSERVACIONES DE ESTA ACTA. UNA VEZ QUE SE CUBRAN EL SALDO SEÑALADO EN EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DAN POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, RENUNCIANDO A

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO No. CEA-CON-FED-LP-046-21
COMKRETE, S.A. DE C.V.,
No. DE ACCIÓN: 3343

CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

QUEDA EN TRÁMITE DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES. Y SE ANEXA AL PRESENTE FINIQUITO, EL ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, MISMA QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE FINIQUITO.

- XI. **CIERRE DEL ACTA.** NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS **16:30 HORAS DEL DÍA 28 DE FEBRERO DE 2022**, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN DUPLICADO LOS ASISTENTES.

POR "LA CEA"



ING. FRANCISCO SAMUEL COVARRUBIAS
QUEZADA
RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA

POR "EL CONTRATISTA"



TESTIGOS

POR "LA CEA"



ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

POR "LA CEA"



ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ
JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO CEA-CON-FED-LP-046-21 SUSCRITO ENTRE "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" COMKRETE, S.A. DE C.V., DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y MODERNIZACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE EN LA LOCALIDAD DE LA RESOLANA, MUNICIPIO DE CASIMIRO CASTILLO (SEGUNDA ETAPA DE TRES) UNA VEZ LEÍDO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y CONSECUENCIAS Y CIERTOS DE QUE NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO.