

Au. Francia # 1726, Colonia Moderna, Guadalajara, Jalisco, Měxico, C.P. 44190.

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA CONTRATO No. CEA-CON-FED-CI-061-21 LEND SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V. No. DE ACCIÓN: 3345

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO CEA-CON-FED-CI-061-21, SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, "LA CEA" DENOMINADA ASÍ EN ESTA ACTA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA LEND SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V., "EL CONTRATISTA" DE IGUAL FORMA DENOMINADO ASÍ EN LA MISMA. PARA EL OBJETO CONTRATADO, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DEL COLECTOR SANITARIO CARCAMO DE BOMBEO PARA LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA LOCALIDAD DE SAN PEDRO ITZICÁN EN EL MUNICIPIO DE PONCITLÁN, JALISCO (PRIMERA ETAPA DE DOS)", DEL PROGRAMA: PROAGUA 2021, PROAGUA (URBANO) RECURSOS FEDERALES 2021.

- I. LUGAR, HORA Y FECHA. LA PRESENTE ACTA SE CELEBRA EN AV. FRANCIA # 1726, COLONIA MODERNA, GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL 01 DE MARZO DE 2022.
- II. PARTICIPANTES. EN ESTE ACTO SE REUNIERON POR PARTE DE "LA CEA" EL ING. GIANCARLO GARCÍA GARCÍA, RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA Y POR OTRA PARTE "EL CONTRATISTA"

 ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO DE ESTA. COMO TESTIGOS DE ESTA DILIGENCIA, POR PARTE DE "LA CEA" EL ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ, SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN, EL ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ, JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA.
- III. MONTO TOTAL. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)

MONTO ORIGINAL	\$ 5,515,655.26	
CONVENIO	\$ 1,370,000.00	
MONTO TOTAL	\$ 6,885,655.26	

% ANTICIPO	30%
ANTICIPO	\$ 1,654,696.58

MONTO ORIGINAL ASIGNADO \$5,515,655.26 (CINCO MILLONES QUINIENTOS QUINCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 26/100 M.N.) POSTERIORMENTE, SE APROBO UNA AMPLIACIÓN DE RECURSO ESTATAL POR LA CANTIDAD DE: \$1,370,000.00 (UN MILLON TRESCIENTOS SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) QUE SUMADO A LA CANTIDAD ORIGINAL NOS DA UN TOTAL DE \$6,885,655.26 (SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 26/100 M.N.) ANTICIPO DEL 30% SOBRE EL MONTO ORIGINAL.

Jalisco

OCHIPRO DEL SYADO

PÁGINA: 1 DE 4

4.00001,



Au, Francia # 1726, Colonia Moderna, Guadalajara, Jalisco, México, C.P. 44190.

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO No. CEA-CON-FED-CI-061-21
LEND SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V.
No. DE ACCIÓN: 3345

IV. PLAZOS DE EJECUCIÓN AUTORIZADOS.

CONTRATO INICIO	30-JUL-21
CONTRATO TERMINO	26-NOV-21

INICIO DE SUSPENSIÓN	26-AGO-21
DÍAS RESTANTES DE TRABAJO	118
REINICIO POR RECONOCIMIENTO DE PLAZO POR SUSPENSIÓN	08-OCT-21

DIFERIDO INICIO	24-AGO-21
DIFERIDO TERMINO	21-DIC-21

TERMINO POR	
RECONOCIMIENTO DE	02-FEB-2022
PLAZO POR SUSPENSIÓN	

(DÍAS) PER. ORIGINAL	120
(DÍAS) PER. REAL	120

FECHA INICIO REAL	24-AGO-21
FECHA DE TERMINO REAL	02-FEB-2022

PERIODO REAL DE TRABAJO FUE DEL 24 DE AGOSTO DE 2021 AL 02 DE FEBRERO DE 2022, EQUIVALENTE A 120 (CIENTO VEINTE) DÍAS NATURALES.

V. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS SE OTORGARON LAS SIGUIENTES FIANZAS.

FIANZA	no. fianza	MONTO POR	EXPEDIDA POR
ANTICIPO	3517-29964-6	\$ 1,654,696.58	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
CUMPLIMIENTO CONTRATO ORIGINAL	3517-29965-1	\$ 551,565.53	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
CUMPLIMIENTO ENDOSO MONTO	3517-29965-1	\$ 688,565.53	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
VICIOS OCULTOS	3517-30514-1	\$ 687,413.80	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA

QUEDA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ARRIBA MENCIONADA POR 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN (25 DE FEBRERO DE 2022) HASTA EL DÍA **25 DE FEBRERO DE 2023**.

VI. ESTIMACIONES QUE SE GENERARON. MONTO Y PLAZO. MISMAS QUE FUERON EJECUTADAS CONFORME A LOS PLANOS, PROYECTO Y ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS EN EL EJERCICIO DEL CONTRATO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).





PÁGINA: 2 DE 4

611/11/2



Au, Francia # 1726, Colonia Moderna, Guadalajara, Jalisco, México, C.P. 44190.

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA CONTRATO No. CEA-CON-FED-CI-061-21 LEND SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V. No. DE ACCIÓN: 3345

ESTIMACIÓN	FIN	MONTO ESTIMADO		PERIODO ESTIMACIÓN			A	MORTIZADO
E-01 (UNO)	-	\$	26,934.07	24-ago-21	-	25-ago-21	\$	8,080.22
E-02 (DOS)	-	\$	1,843,182.65	08-oct-21	2	07-nov-21	\$	552,954.80
E-03 (TRES)	2	\$	1,217,061.71	08-nov-21		30-nov-21	\$	365,118.51
E-04 (CUATRO)		\$	863,720.04	01-dic-21	-	31-dic-21	\$	259,116.01
E-05 (CINCO)		\$	1,564,756.19	01-ene-22	-	12-ene-22	\$	469,427.04
E-05 (SEIS)	-	\$	1,138,863.18	13-ene-22	*	28-ene-22	\$	3=
E-07 (SIETE)	FIN	\$	219,620.18	29-ene-22	-	02-feb-22	\$) <u>=</u>
TOTAL, EJE	RCIDO:	\$	6,874,138.02	TOTAL, AMORTIZADO:		\$	1,654,696.58	

SALDO POR CANCELAR \$ 11,517.24 SALDO POR REINTEGRAR \$ 0.00	SALDO POR CANCELAR	\$ 11,517.24	SALDO POR REINTEGRAR	\$ 0.00
--	--------------------	--------------	----------------------	---------

SE EJERCIÓ UN TOTAL DE \$6,874,138.02 (SEIS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS 02/100 M.N.), SE AMORTIZO TOTALMENTE EL ANTICIPO. QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE \$11,517.24 (ONCE MIL QUINIENTOS DIECISIETE PESOS 24/100 M.N.).

VII. RESUMEN DE LOS CONCEPTOS Y CANTIDADES EJECUTADAS. EN LA OBRA MATERIA DE ESTE FINIQUITO. SE ANEXA EL REPORTE DE CONCEPTOS EJERCIDOS GENERADOS EN EL SISTEMA DE CONTROL DE ACCIONES (SICA) PLATAFORMA DIGITAL DE "LA CEA".

VIII. OBSERVACIONES.

- DERIVADO DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, NO SE PRESENTARON PENAS CONVENCIONALES NI SOBRECOSTOS ADICIONALES.
- QUEDA EN TRÁMITE LA(S) ESTIMACIÓN (ES): 05 (CINCO) POR UN MONTO DE \$1,564,756.19 (UN MILLON QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 19/100 M.N.); 06 (SEIS) POR UN MONTO DE \$1,138,863.18 (UN MILLÓN CIENTO TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 18/100 M.N.); 07 (SIETE) FINIQUITO POR UN MONTO DE \$219,620.18 (DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS 18/100 M.N.) INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)
- IX. ANTECEDENTES. "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" LLEVARON A CABO ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA EL DÍA 25 DE FEBRERO DE 2022; DE CONFORMIDAD DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ARTICULOS 164, 165, 166 Y 167 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y CLAUSULA TRIGÉSIMA DEL CONTRATO Y DONDE MANIFESTÓ "EL CONTRATISTA" NO TENER RECLAMACIONES.
- X. TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO. "LA CEA", POR CONDUCTO DE EL ING. GIANCARLO GARCÍA GARCÍA, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRALLEVANTAN LA PRESENTE ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO EN REFERENCIA, EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO POR EL

Jalisco GORTERNO DEL ESTATO

PÁGINA: 3 DE 4

4.00003



Au. Francia # 1726, Colonia Moderna, Guadalajara, Jalisco, México, CP 44190.

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NO. CEA-CON-FED-CI-061-21
LEND SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V.
No. DE ACCIÓN: 3345

ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 168, 169, 170 Y 171 DE SU REGLAMENTO, QUIENES COMPARECEN EN LA PRESENTE MANIFIESTAN QUE NO EXISTE NINGÚN TIPO DE ADEUDOS, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN ALGUNA, SALVO:

- LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE SURGIEREN EN LA OBRA, MISMOS QUE QUEDAN CUBIERTOS AL AMPARO DE LA GARANTÍA CUYO NÚMERO DE PÓLIZA HA QUEDADO DESCRITA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO. EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 66 DE LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 166 DE SU REGLAMENTO
- EL ADEUDO A FAVOR DE "EL CONTRATISTA" POR PARTE DE "LA CEA" CUYO IMPORTE A QUEDADO PLASMADO EN EL APARTADO DE OBSERVACIONES DE ESTA ACTA. UNA VEZ QUE SE CUBRAN EL SALDO SEÑALADO EN EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DAN POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

QUEDA EN TRÁMITE DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES. Y SE ANEXA AL PRESENTE FINIQUITO, EL ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, MISMA QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE FINIQUITO.

XI. CIERRE DEL ACTA. NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DÍA 01 DE MARZO DE 2022, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN DUPLICADO LOS ASISTENTES.

POR "ŁA CEA"

ING. GIANCARLO GARCÍA GARCÍA
RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA

TESTIGOS

POR "LA CEA"

ING. HECTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN ING. JUAN JOSÉ CHAGNA MARTÍNEZ JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

POR FLA CHA"

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO CEA-CON-FED-CI-061-21 SUSCRITO ENTRE "LA CEA" / "EL CONTRATISTA" LEND SERVICIOS PROFESIONALES, S.A. DE C.V. DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DEL COLECTOR SANITARIO CARGAMO DE BOMBEO PARA LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LA LOCALIDAD DE SAN PEDRO ITZICÁN EN EL MUNICIPIO DE PONCITLÁN, JALISCO (PRIMERA ETAPA DE DOS) UNA VEZ LEÍDO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y CONSEQUENCIAS Y CIERTOS DE QUE NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO.

