



Au. Francia # 1726,  
 Colonia Moderna  
 Guadalajara, Jalisco, Mexico.  
 CP 44190

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA  
 CONTRATO No. CEA-SEC-FED-AD-060-21  
 TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V.  
 No. DE ACCIÓN: 3322

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA** DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO **CEA-SEC-FED-AD-060-21**, SUSCRITO ENTRE LA **COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, "LA CEA"** DENOMINADA ASÍ EN ESTA ACTA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA **TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V., "EL CONTRATISTA"** DE IGUAL FORMA DENOMINADO ASÍ EN LA MISMA. PARA EL OBJETO CONTRATADO, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: **"SECTORIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE, EN LA LOCALIDAD DE TIERRAS BLANCAS, MUNICIPIO DE CUAUTLA, JALISCO"**, DEL PROGRAMA: **PROAGUA 2021, PROAGUA (RURAL) REC. FEDERALES 2021.**

- I. **LUGAR, HORA Y FECHA.** LA PRESENTE ACTA SE CELEBRA EN AV. FRANCIA # 1726, COLONIA MODERNA, GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS **16:00 HORAS DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2021.**
- II. **PARTICIPANTES.** EN ESTE ACTO SE REUNIERON POR PARTE DE "LA CEA" EL **ING. EDUARDO BARAJAS LÓPEZ**, RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA Y POR OTRA PARTE "EL CONTRATISTA" EL **[REDACTED]**, GERENTE GENERAL DE ESTA. **COMO TESTIGOS DE ESTA DILIGENCIA, POR PARTE DE "LA CEA" EL ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ**, SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN, EL **ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ**, JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA.
- III. **MONTO TOTAL.** LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)

MONTO ORIGINAL	\$884,107.48	% ANTICIPO	30%
CONVENIO	\$0.00	ANTICIPO	\$265,232.24
MONTO TOTAL	\$884,107.48		

MONTO TOTAL ASIGNADO **\$884,107.48 (OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL CIENTO SIETE PESOS 48/100 M.N.)** ANTICIPO DEL 30% SOBRE EL MONTO ORIGINAL.

IV. **PLAZOS DE EJECUCIÓN AUTORIZADOS.**

CONTRATO INICIO	30-JUL-21	PRORROGA TERM.	
CONTRATO TERMINO	27-OCT-21		
DIFERIDO INICIO		REAL INICIO	30-JUL-21
DIFERIDO TERMINO		REAL TERMINO	27-OCT-21
(DÍAS) PER. ORIGINAL	90 DÍAS	(DÍAS) PER. REAL	90 DÍAS

PERÍODO REAL DE TRABAJO FUE DEL **30 DE JULIO DE 2021 AL 27 DE OCTUBRE DE 2021** EQUIVALENTE A **90 (NOVENTA) DÍAS NATURALES.**



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA  
 CONTRATO No. CEA-SEC-FED-AD-060-21  
 TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V.  
 No. DE ACCIÓN: 3322

**V. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS SE OTORGARON LAS SIGUIENTES FIANZAS.**

FIANZA	NO. FIANZA	MONTO POR	EXPEDIDA POR
ANTICIPO	3517-29989-7	\$ 265,232.24	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
CUMPLIMIENTO CONTRATO ORIGINAL	3517-29990-5	\$ 88,410.75	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
VICIOS OCULTOS	3517-30240-5	\$ 88,399.90	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA

QUEDA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ARRIBA MENCIONADA POR 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCIÓN (12 DE NOVIEMBRE DE 2021) HASTA EL DÍA **12 DE NOVIEMBRE DE 2022**

**VI. ESTIMACIONES QUE SE GENERARON, MONTO Y PLAZO.** MISMAS QUE FUERON EJECUTADAS CONFORME A LOS PLANOS, PROYECTO Y ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS EN EL EJERCICIO DEL CONTRATO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

ESTIMACIÓN	FIN	MONTO ESTIMADO	PERIODO ESTIMACIÓN			AMORTIZADO
E-01 (UNO)	-	\$ 507,430.18	30-jul-21	-	28-ago-21	\$ 152,229.05
E-02 (DOS)	-	\$ 282,635.31	29-ago-21	-	27-sep-21	\$ 84,790.59
E-03 (TRES)	FIN	\$ 93,933.51	28-sep-21	-	27-oct-21	\$ 28,212.60
TOTAL, EJERCIDO:		\$ 883,999.00	TOTAL, AMORTIZADO:			\$ 265,232.25

SALDO POR CANCELAR	\$ 108.48	SALDO POR REINTEGRAR	-\$ 0.00
--------------------	-----------	----------------------	----------

SE EJERCIÓ UN TOTAL DE \$883,999.09 (OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.), SE AMORTIZO TOTALMENTE EL ANTICIPO. QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE \$108.48 (CIENTO OCHO PESOS 48/100 M.N..).

**VII. RESUMEN DE LOS CONCEPTOS Y CANTIDADES EJECUTADAS.** EN LA OBRA MATERIA DE ESTE FINIQUITO. SE ANEXA EL REPORTE DE CONCEPTOS EJERCIDOS GENERADOS EN EL SISTEMA DE CONTROL DE ACCIONES (SICA) PLATAFORMA DIGITAL DE "LA CEA".

**VIII. OBSERVACIONES.**

- DERIVADO DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, NO SE PRESENTARON PENAS CONVENCIONALES NI SOBRECOSTOS ADICIONALES.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA  
CONTRATO No. CEA-SEC-FED-AD-060-21  
TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V.  
No. DE ACCIÓN: 3322

- QUEDA EN TRÁMITE LA ESTIMACIÓN **03 F (TRES) FINIQUITO** POR UN MONTO DE **\$93,933.51 (NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 51/100 M.N.)** INCLUYE EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

**IX. ANTECEDENTES.** "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" LLEVARON A CABO ACTA **ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA** EL DÍA **12 DE NOVIEMBRE DE 2021**; DE CONFORMIDAD DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ARTICULOS 164, 165, 166 Y 167 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y CLAUSULA TRIGÉSIMA DEL CONTRATO Y DONDE MANIFESTÓ "EL CONTRATISTA" NO TENER RECLAMACIONES.

**X. TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO.** "LA CEA", POR CONDUCTO DE EL **ING. EDUARDO BARAJAS LÓPEZ**, EN SU CARÁCTER DE **RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA**, LEVANTAN LA PRESENTE **ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA** DEL CONTRATO EN REFERENCIA, EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO POR EL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 168, 169, 170 Y 171 DE SU REGLAMENTO, QUIENES COMPARECEN EN LA PRESENTE MANIFIESTAN QUE NO EXISTE NINGÚN TIPO DE ADEUDOS, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN ALGUNA, SALVO:

- LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE SURGIEREN EN LA OBRA, MISMOS QUE QUEDAN CUBIERTOS AL AMPARO DE LA GARANTÍA CUYO NÚMERO DE PÓLIZA HA QUEDADO DESCRITA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO. EN CUMPLIMIENTO DEL ARTÍCULO 66 DE LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y 166 DE SU REGLAMENTO
- EL ADEUDO A FAVOR DE "EL CONTRATISTA" POR PARTE DE "LA CEA" CUYO IMPORTE A QUEDADO PLASMADO EN EL APARTADO DE OBSERVACIONES DE ESTA ACTA. UNA VEZ QUE SE CUBRAN EL SALDO SEÑALADO EN EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DAN POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.

QUEDA EN TRÁMITE DE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES. Y SE ANEXA AL PRESENTE FINIQUITO, EL ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS, MISMA QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE FINIQUITO.

**XI. CIERRE DEL ACTA.** NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS **16:30 HORAS** DEL DÍA **26 DE NOVIEMBRE DE 2021**, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN DUPLICADO LOS ASISTENTES.



000004

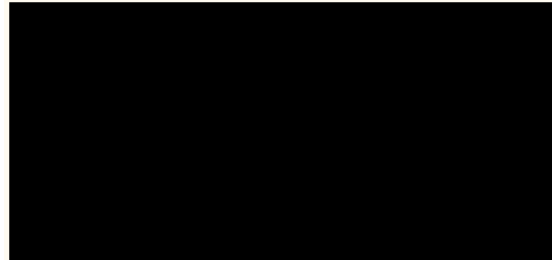
Av. Francia # 1726,  
Colonia Moderna,  
Guadalajara, Jalisco, México.  
CP 44190.

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DE OBRA  
CONTRATO No. CEA-SEC-FED-AD-060-21  
TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V.  
No. DE ACCIÓN: 3322

POR "LA CEA"

POR "EL CONTRATISTA"

  
\_\_\_\_\_  
ING. EDUARDO BARAJAS LÓPEZ  
RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA




TESTIGOS

POR "LA CEA"

POR "LA CEA"

  
\_\_\_\_\_  
ING. HECTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

  
\_\_\_\_\_  
ING. JUAN JOSÉ CHACRA MARTÍNEZ  
JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO CEA-SEC-FED-AD-060-21 SUSCRITO ENTRE "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V. DE LA OBRA: SECTORIZACIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE, EN LA LOCALIDAD DE TIERRAS BLANCAS, MUNICIPIO DE CUAUTLA, JALISCO UNA VEZ LEÍDO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y CONSECUENCIAS Y CIERTOS DE QUE NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO.