

# COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO

## ACTA DE FINIQUITO

**CONTRATO:**  
**CEA-CON-EST-CS-003-21**

**OBRA:**  
**CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO  
SANITARIO, EN LA LOCALIDAD DE TIERRAS BLANCAS  
MUNICIPIO DE CUAUTLA, JALISCO**

**CONTRATISTA:**  
**TERRA CIVITAS, S. DE R. L. DE C.V.**



89

**ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO CEA-CON-EST-CS-003-21, SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO Y LA EMPRESA TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V. CUYO OBJETO FUE LA "CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO, EN LA LOCALIDAD DE TIERRAS BLANCAS MUNICIPIO DE CUAUTLA, JALISCO".**=====

**I.-LUGAR, HORA Y FECHA.**-----

EN GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021, EN LAS OFICINAS QUE OCUPA LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, CON DOMICILIO SOCIAL EN LA AVENIDA FRANCIA NÚMERO 1726, COLONIA MODERNA, EN GUADALAJARA, JALISCO.

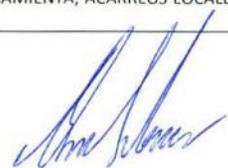
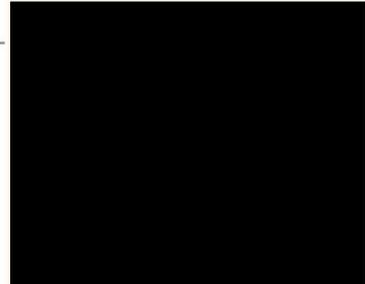
**II.-PARTICIPANTES.**-----

SE REUNIERON POR LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, EL INGENIERO CARLOS VICENTE AGUIRRE PACZKA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL; EL OCEANÓGRAFO J. TRINIDAD MARTÍNEZ SAHAGÚN, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR DE SANEAMIENTO Y OPERACIÓN DE PLANTAS DE TRATAMIENTO Y EL INGENIERO OMAR SALOMÓN RAMÍREZ TORIJA, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y POR LA EMPRESA TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V., EL INGENIERO [REDACTED] EN SU CARÁCTER DE GERENTE GENERAL, PARA LLEVAR A CABO EL FINIQUITO DEL CONTRATO REFERIDO.

**III.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS. - "CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO, EN LA LOCALIDAD DE TIERRAS BLANCAS MUNICIPIO DE CUAUTLA, JALISCO".**-----

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD
	<b>RED DE ALCANTARILLADO</b>		
CEA-001	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS. INCLUYE: ESTACADO, REFERENCIAS, CALHIDRA, HILAZA Y MANO DE OBRA, EL EQUIPO TOPOGRAFICO, LA MANO DE OBRA Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION.	M2	1365.56
CEA-002	DESPALME Y DESHIERBE A CIELO ABIERTO A MAQUINA EL CONCEPTO INCLUYE: CORTES CON EQUIPO MECANICO HASTA 20 CMS. DE ESPESOR Y APILE DEL MATERIAL PRODUCTO DE DESPALME.	M2	763.41
CEA-003	EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS EN ZANJAS, EN MATERIAL TIPO "A Y/O B", EN SECO, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 3.00 MTS, MEDIDA COMPACTA EN SECCION DE PROYECTO, EL CONCEPTO INCLUYE: AFLOJE, EXTRACCION DEL MATERIAL, COLOCACION DE MATERIAL A UN COSTADO DE LA CEPA, LIMPIEZA Y AFINE DE PLANTILLA, AFINE DE TALUDES, CONSERVACION DE LA ZANJA, TRASPALeos, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	1651.97
CEA-005	EXCAVACION POR MEDIOS MECANICOS EN ZANJAS, EN MATERIAL TIPO "C", EN SECO, A UNA PROFUNDIDAD DE 0.00 A 3.00 MTS, MEDIDA COMPACTA EN SECCION DE PROYECTO, EL CONCEPTO INCLUYE: AFLOJE, EXTRACCION DEL MATERIAL, COLOCACION DE MATERIAL A UN COSTADO DE LA CEPA, LIMPIEZA Y AFINE DE PLANTILLA, AFINE DE TALUDES, CONSERVACION DE LA ZANJA, TRASPALeos, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	835.28
CEA-007	PLANTILLA EN ZANJAS CON MATERIAL DE BANCO, INCLUYE: SUMINISTRO, ACARREO Y SELECCIÓN DEL MATERIAL DE RELLENO, MANO DE OBRA Y LA HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCIÓN.	M3	128.02
CEA-008	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD CORRUGADO DE 25 CM (10") DE DIÁMETRO, PARA ALCANTARILLADO PLUVIAL. INCLUYE: ANILLOS, CARGA, FLETE AL LUGAR DE LA OBRA, DESCARGA, MANIOBRAS Y ACARREOS LOCALES HASTA EL SITIO EXACTO DE SU INSTALACION, BAJADO A LA ZANJA, LIMPIEZA, LUBRICACION, SU INSTALACION, PRUEBA HIDROSTATICA, EL EQUIPO, LA HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION.	ML	1600.29
CEA-009	ACOSTILLADO CON MATERIAL DE BANCO, EL CONCEPTO INCLUYE: EL SUMINISTRO DEL MATERIAL, CARRETILLO 1 RA ESTACION, TRASPALeo AL FONDO DE LA CEPA, EXTENDIDO Y NIVELADO EN PRESENCIA DE AGUA.	M3	430.95
CEA-010	RELLENO APISONADO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO POR MEDIOS MANUALES A REBOTE DE PISON, EN CAPAS DE 20 CM, HASTA 30 CM SOBRE LOMO DEL TUBO. INCLUYE: SUMINISTRO, ACARREO Y SELECCIÓN DEL MATERIAL DE RELLENO, LA ADICIÓN DEL AGUA NECESARIA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M3	1010.36
CEA-011	RELLENO CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION COMPACTADO CON EQUIPO MECANICO LIGERO AL 95 % PROCTOR, EN CAPAS DE 20 CM, INCLUYE: SUMINISTRO, ACARREO Y SELECCIÓN DEL MATERIAL DE RELLENO, LA ADICIÓN DEL AGUA NECESARIA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, ACARREOS LOCALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU COMPLETA EJECUCION.	M3	479.52

89



CEA-012	POZO DE VISITA TIPO COMUN, HASTA 1.75 m DE PROFUNDIDAD, DE 0.60 A 1.20 m DE DIAMETRO, INCLUYE PLANTILLA DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, CON RECUBRIMIENTO DE CONCRETO F'c=150 kg/cm2 DE 8cm DE ESPESOR; MUROS DE 28 cm DE ESPESOR, DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, APLANADO INTERIOR PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, ESCALONES DE Fo. Fo., PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. NO INCLUYE EXCAVACIONES, RELLENOS NI JUEGO DE BROCAL Y TAPA.	PZA	15
CEA-013	POZO DE VISITA TIPO COMUN, HASTA 2.00 m DE PROFUNDIDAD, DE 0.60 A 1.20 m DE DIAMETRO, INCLUYE PLANTILLA DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, CON RECUBRIMIENTO DE CONCRETO F'c=150 kg/cm2 DE 8cm DE ESPESOR; MUROS DE 28 cm DE ESPESOR, DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, APLANADO INTERIOR PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, ESCALONES DE Fo. Fo., PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. NO INCLUYE EXCAVACIONES, RELLENOS NI JUEGO DE BROCAL Y TAPA.	PZA	2
CEA-014	POZO DE VISITA TIPO COMUN, HASTA 3.00 m DE PROFUNDIDAD, DE 0.60 A 1.20 m DE DIAMETRO, INCLUYE PLANTILLA DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRAZA, ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, CON RECUBRIMIENTO DE CONCRETO F'c=150 kg/cm2 DE 8cm DE ESPESOR; MUROS DE 28 cm DE ESPESOR, DE TABIQUE ROJO RECOCIDO, ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, APLANADO INTERIOR PULIDO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCION 1:3, ESCALONES DE Fo. Fo., PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA SU COMPLETA EJECUCION. NO INCLUYE EXCAVACIONES, RELLENOS NI JUEGO DE BROCAL Y TAPA.	PZA	5
CEA-016	SUMINISTRO E HINCADO DE TUBERÍA DE ACERO AL CARBÓN Gr B CEDULA 40 DE(18") DE DIÁMETRO Y 1/2" DE ESPESOR EN CRUCE DE CARRETERA INCLUYE: CARGA, FLETE AL LUGAR DE LA OBRA, DESCARGA, MANIOBRAS Y ACARREOS LOCALES HASTA EL SITIO EXACTO DE SU INSTALACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y LA MANO DE OBRA NECESARIA HASTA SU COMPLETA EJECUCION.	ML	24
CEA-018	CARGA CON MAQUINA Y ACARREO EN CAMION DE VOLTEO A 1er km, DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE LA EXCAVACION, EN CAMINO PLANO BRECHA, LOMERIO SUAVE TERRACERIAS, LOMERIO PRONUNCIADO REVESTIDO, MONTAÑOSO PAVIMENTADO, INCLUYE: DESCARGA A VOLTEO.	M3	1852.57
CEA-019	ACARREO EN CAMION DE VOLTEO A KILOMETROS SUBSECUENTES AL PRIMERO, DE MATERIAL SOBRENTE PRODUCTO DE LA EXCAVACION, EN CAMINO PLANO BRECHA, LOMERIO SUAVE TERRACERIAS, LOMERIO PRONUNCIADO REVESTIDO, MONTAÑOSO PAVIMENTADO, INCLUYE: DESCARGA A VOLTEO.	M3/KM	9262.84

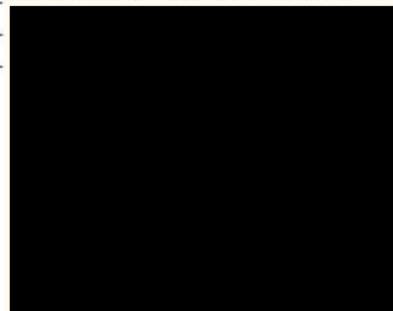
**IV.-IMPORTE CONTRACTUAL Y REAL DE LOS TRABAJOS.**

EL IMPORTE CONTRACTUAL FUÉ DE \$ 3'695,292.23 (TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 23/100 M.N.), IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO, DE ACUERDO A LA CLÁUSULA SEGUNDA DEL CONTRATO.

LOS TRABAJOS SON FINIQUITADOS CON UN IMPORTE DE \$ 3'695,292.23 (TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 23/100 M.N.), IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDO, DE ACUERDO A LA ESTIMACION NÚMERO CUATRO FINIQUITO. RESULTADO DE ESTE FINIQUITO QUEDAN SIN EJERCER UN MONTO DE \$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO, MISMOS QUE SE CANCELAN.

**V.-PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.**

SE ESTIPULÓ UN PLAZO DE EJECUCIÓN CONTRATADO DE CIENTO CINCUENTA DÍAS NATURALES, SEÑALANDO COMO FECHA DE INICIO EL 12 DE MARZO DE 2021 Y COMO FECHA DE TERMINACIÓN EL DÍA 08 DE AGOSTO DE 2021. SIENDO EL PERIDO REAL DE EJECUCIÓN DEL 12 DE MARZO DE 2021 AL 30 DE JUNIO DE 2021, DANDO UN PERIODO TOTAL DE CIENTO ONCE DÍAS NATURALES.



**VI.-RELACIÓN DE ESTIMACIONES.**

DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS ESTIMACIONES QUE SE RELACIONAN A CONTINUACIÓN:

MONTO TOTAL CONTRATADO:		\$3'695,292.23	TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 23/100 M.N.	
ESTIMACIÓN NÚMERO	PERIODO		IMPORTE	IMPORTE CON LETRA
	DE	A		
01	12-03-2021	31-03-2021	\$ 464,223.82	CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTI TRES PESOS 82/100 M. N.
02	01-04-2021	30-04-2021	\$ 797,840.48	SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS 48/100 M. N.
03	01-05-2021	31-05-2021	\$ 2,154,476.09	DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 09/100 M. N.
*04 FINIQUITO	01-06-2021	30-06-2021	\$ 1,540,816.14	UN MILLÓN QUINIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS PESOS 14/100 M. N.
TOTAL EJERCIDO EN 04 ESTIMACIONES		\$3'695,292.23	TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 23/100 M.N.	
SALDO POR CANCELAR:		\$ 0.00	(CERO PESOS 00/100 M.N.)	

**NOTA:** LOS MONTOS INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

RESULTADO DE LA ESTIMACION DIEZ FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, SE CANCELA EL SALDO SIN EJERCER DE \$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.) INCLUYENDO EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

**VII.-SOBRE LA APLICACIÓN DE PENAS CONVENCIONALES.**

NO SE APLICARON PENAS CONVENCIONALES.

**VIII. DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL.**

DATOS GENERALES DE LA CARÁTULA DE ESTIMACIÓN CUATRO FINIQUITO (MONTOS CON IMPUESTO AL VALOR AGREGADO INCLUIDOS)

MONTO DE CONTRATO ORIGINAL	\$ 3'695,292.23
MONTO DE AMPLIACION	\$ 0.00
MONTO TOTAL CONTRATADO	\$ 3'695,292.23
MONTO TOTAL DEL ANTICIPO	\$ 1'108,587.67
NUMERO DEFINITIVO DE ESTIMACIONES TRAMITADAS	CUATRO
MONTO ACUMULADO EJERCIDO DEFINITIVO	\$ 3'695,292.23
MONTO SIN EJERCER (A CANCELAR)	\$ 0.00
MONTO DE ANTICIPO AMORTIZADO	\$ 1'108,587.67
MONTO DE PENAS APLICADAS	\$0.00

**IX. VICIOS OCULTOS.**

PARA GARANTIZAR LAS OBRAS EJECUTADAS POR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS DERIVADOS DE LA CONSTRUCCIÓN DE LAS MISMAS, EN CUMPLIMIENTO DE LOS ARTÍCULOS 98 NÚMERAL 1 FRACCIÓN III Y 113 NÚMERAL 2. Y 3. Y 114 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, LA EMPRESA TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V., EXHIBIÓ FIANZA NÚMERO 3517-30074-0 EXPEDIDA POR ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V. GRUPO FINANCIERO ASERTA, PARA GARANTIZAR POR DOCE MESES CONTADOS A PARTIR DE LA CELEBRACIÓN DE LA PRESENTE ACTA, POR DEFECTOS, VICIOS OCULTOS DE LA OBRA PÚBLICA Y CUALQUIERA OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO, DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES CONTRACTUALES Y LA LEGISLACIÓN APLICABLE, MISMA QUE PODRA HACERSE EFECTIVA TOTAL O PARCIALMENTE DURANTE SU PERIODO DE VIGENCIA EN LOS CASOS DONDE SE DETERMINE SEAN RESPONSABILIDAD DE LA EMPRESA CONTRATISTA Y NO PROVENGAN DE UNA INADECUADA OPERACIÓN. ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES. ---





**X.- MANIFESTACIONES DE LAS PARTES.** -----

LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA, POR CONDUCTO DE SU DIRECCION GENERAL, LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO DE REFERENCIA, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 112 NUMERAL 1, ARTICULO 114 NUMERAL 1, DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS, Y ARTÍCULOS 156, 157 Y 159 DE SU REGLAMENTO, DETERMINANDOSE QUE NO EXISTEN CREDITOS NI A FAVOR NI EN CONTRA, RESULTANTES PARA AMBAS PARTES, EXTENDIENDO LA EMPRESA TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V. EL MÁS AMPLIO FINIQUITO, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO POSTERIOR RELACIONADO CON EL CONTRATO. -----

**XI.- CIERRE DEL ACTA.** -----

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 11:30 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO.-----

**XII.- NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO.** -----

**POR LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO**

**POR LA EMPRESA TERRA CIVITAS, S. DE R.L. DE C.V.**

  
\_\_\_\_\_  
**ING. CARLOS VICENTE AGUIRRE PACZKA**  
**DIRECTOR GENERAL**

  
  
\_\_\_\_\_  
**OCEAN. J. TRINIDAD MARTÍNEZ SAHAGÚN**  
**DIRECTOR DE SANEAMIENTO Y OPERACIÓN DE PLANTAS DE TRATAMIENTO**

  
\_\_\_\_\_  
**ING. OMAR SALOMÓN RAMÍREZ TORIJA**  
**RESIDENTE DE OBRA**

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS PERTENECE AL ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO CEA-CON-EST-CS-003-21, SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO Y LA EMPRESA TERRA CIVITAS, S.A. DE C.V. CUYO OBJETO FUE LA "CONSTRUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO, EN LA LOCALIDAD DE TIERRAS BLANCAS MUNICIPIO DE CUAUTLA, JALISCO".-----