



400-01

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-CON-EST-AD-032-21**

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NO. CEA-CON-EST-AD-032-21, SUSCRITO ENTRE: LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, "LA CEA" DENOMINADA ASÍ EN ESTA ACTA Y POR OTRA PARTE: FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V., "EL CONTRATISTA" DE IGUAL FORMA DENOMINADO ASÍ EN LA MISMA. PARA LA OBRA O SERVICIO: "CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE AGUA POTABLE DE MANANTIAL A CISTERNA EN BASE MASCOTA DE GUARDIA NACIONAL, EN EL MUNICIPIO DE MASCOTA, JALISCO." DEL PROGRAMA: INFRAESTRUCTURA PARA EL SANEAMIENTO Y ABASTECIMIENTO DE AGUA 2020 (2021)

- I. **LUGAR, HORA Y FECHA** LA PRESENTE ACTA SE CELEBRA EN AV. FRANCIA # 1726, COLONIA MODERNA, GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL LUNES 10 DE ENERO DE 2022**
- II. **PARTICIPANTES.** EN ESTE ACTO SE REUNIERON POR PARTE DE "LA CEA" ING. EDUARDO BARAJAS LÓPEZ (RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA) Y POR OTRA PARTE "EL CONTRATISTA" [REDACTED] (ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO) DE ESTA. **COMO TESTIGOS DE ESTA DILIGENCIA, POR PARTE DE "LA CEA" ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ** (SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN) Y **ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ** (JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA)

- III. **MONTO REAL ASIGNADO.** LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

MONTO ORIGINAL	\$ 2,039,236.14	% ANTICIPO	30%
CONVENIO(S)	\$ 0.00	ANTICIPO	\$ 611,770.84
MONTO REAL	\$ 2,039,236.14		

MONTO REAL ASIGNADO \$ 2,039,236.14 (DOS MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS 14/100 PESOS M.N.) Y UN ANTICIPO DEL 30%

- IV. **PLAZOS DE EJECUCIÓN AUTORIZADOS.**

CONTRATO INICIO FECHA	30-ABR.-21	PRÓRROGA(S) TERMINO	12-NOV.-21
CONTRATO TERMINO FECHA	27-AGO.-21		

DIFERIDO INICIO FECHA		REAL INICIO FECHA	30-ABR.-21
DIFERIDO TERMINO FECHA		REAL TERMINO FECHA	12-NOV.-21

ORIGINAL PERIODO (DÍAS)	120 DÍAS	REAL PERIODO (DÍAS)	(*) 120 DÍAS
-------------------------	----------	---------------------	---------------

1RA SUSPENSIÓN INICIO FE.	29-JUL.-21	2DA SUSPENSIÓN INICIO FE.	
1RA SUSPENSIÓN TERMINO FE.	13-OCT.-21	2DA SUSPENSIÓN TERMINO FE.	
1RA. SUSPENSIÓN (DÍAS)	77 DÍAS	2DA. SUSPENSIÓN (DÍAS)	0 DÍAS

- (*) **EL PERIODO DEL CONTRATO FUE VIERNES 30 DE ABRIL DE 2021 AL VIERNES 27 DE AGOSTO DE 2021, EQUIVALENTE A 120 (CIENTO VEINTE DÍAS) NATURALES.**

SIN EMBARGO, HUBO UNA SUSPENSIÓN, POR 77 DÍAS (SETENTA Y SIETE DÍAS) NATURALES, DEL JUEVES 29 DE JULIO DE 2021 AL MIÉRCOLES 13 DE OCTUBRE DE 2021. SE DIFIRIERON 30 (TREINTA DÍAS) NATURALES RESTANTES DE LOS 120 (CIENTO VEINTE DÍAS) DEL PERIODO AUTORIZADO. TENIENDO UN NUEVO TÉRMINO AL DÍA VIERNES 12 DE NOVIEMBRE DE 2021.



**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-CON-EST-AD-032-21**

ESTABLECIÉNDOSE UN TÉRMINO FINAL AL VIERNES 12 DE NOVIEMBRE DE 2021, RESULTANDO 120 (CIENTO VEINTE DÍAS) EFECTIVOS DE EJECUCIÓN, RESTANDO LA SUSPENSIÓN.

V. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DEL OBJETO DEL CONTRATO, SE OTORGARON LAS SIGUIENTES FIANZAS.

FIANZA	NO. FIANZA	EXPEDIDA POR
DE ANTICIPO	2547976	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
CUMPLIMIENTO	2547980	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.
VICIOS OCULTOS	2646429	SOFIMEX, INSTITUCIÓN DE GARANTÍAS, S.A.

QUEDA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ARRIBA MENCIONADA POR 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE LA FECHA ENTREGA - RECEPCIÓN (VIERNES 10 DE DICIEMBRE DE 2021) HASTA EL DÍA VIERNES 09 DE DICIEMBRE DE 2022

VI. ESTIMACIONES QUE SE GENERARON EN MONTO Y PLAZO. MISMAS QUE FUERON EJECUTADAS CONFORME A LOS PLANOS, PROYECTO Y ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS EN EL EJERCICIO DEL CONTRATO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

ESTIMACIÓN	MONTO	PERIODO	AMORTIZADO
E-01 (UNO)	\$ 707,129.04	30-ABR.-21 - 15-MAY.-21	\$ 212,138.71
E-02 (DOS)	\$ 233,573.86	16-MAY.-21 - 31-MAY.-21	\$ 70,072.15
E-03 (TRES)	\$ 51,026.75	01-JUN.-21 - 30-JUN.-21	\$ 15,308.02
E-04 (CUATRO)	\$ 87,286.61	01-JUL.-21 - 20-JUL.-21	\$ 26,185.98
E-05 (CINCO)	\$ 137,121.45	21-JUL.-21 - 28-JUL.-21	\$ 41,136.44
E-06 (SEIS)	\$ 164,005.97	14-OCT.-21 - 31-OCT.-21	\$ 49,201.79
E-07 (SIETE)	\$ 152,661.10	01-NOV.-21 - 05-NOV.-21	\$ 45,798.33
E-08 (OCHO)	\$ 503,410.74	06-NOV.-21 - 10-NOV.-21	\$ 151,929.41
E-09 (NUEVE)-F.	\$ 3,017.31	11-NOV.-21 - 12-NOV.-21	\$ 0.00
TOTAL, EJERCIDO:	\$ 2,039,232.86	TOTAL, AMORTIZADO:	\$ 611,770.84

POR CANCELAR:	\$ 3.28	POR AMORTIZAR:	\$ 0.00
----------------------	----------------	-----------------------	----------------

SE EJERCIÓ UN TOTAL DE \$ 2,039,232.86 (DOS MILLONES TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS 86/100 PESOS M.N.) ASÍ PUES RESTA UN SALDO POR CANCELAR DE \$ 3.28 (TRES 28/100 PESOS M.N.). SE AMORTIZO COMPLETAMENTE EL ANTICIPO, POR AMORTIZAR: \$ 0.00 (00/100 PESOS M.N.)



**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-CON-EST-AD-032-21**

VII. OBSERVACIONES.

- DERIVADO DE LA CONCLUSIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO EN MENCIÓN, NO SE PRESENTARON PENAS CONVENCIONALES NI SOBRECOSTOS ADICIONALES.
- **QUEDA EN TRÁMITE EL PAGO DE LA ESTIMACIÓN 09F (NUEVE) FINIQUITO.**

VIII. DECLARACIONES DE LAS PARTES. EL DÍA VIERNES 10 DE DICIEMBRE DE 2021 "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" LLEVARON A CABO EL ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA, DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS EN EL ARTÍCULO 111 NUMERAL 2 (DOS), DEL ARTÍCULO 113. NUMERALES 3 (TRES) Y 4 (CUATRO) Y DEL ARTÍCULO 114, DONDE MANIFESTÓ "EL CONTRATISTA" NO TENER RECLAMACIONES.

IX. TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO. "LA CEA", POR CONDUCTO DEL ING. EDUARDO BARAJAS LÓPEZ, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO EN REFERENCIA, EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 112 DE LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS Y 156, 157, 158, 159 Y 160 DE SU REGLAMENTO, QUIENES COMPARECEN EN LA PRESENTE, MANIFIESTAN QUE NO EXISTE NINGÚN ADEUDO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, SALVO LOS SIGUIENTES:

1. **LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE SURGIERAN, MISMOS QUE QUEDARAN CUBIERTOS AL AMPARO DE LA GARANTÍA CUYO NÚMERO DE PÓLIZA HA QUEDADO ESCRITA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.**
2. **SI HAY ADEUDO A FAVOR DE "EL CONTRATISTA" POR PARTE DE "LA CEA" PLASMADO EN EL APARTADO DE OBSERVACIONES DE ESTA ACTA. UNA VEZ QUE SE CUBRA, "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DARÁN POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.**
3. **QUEDA EN TRÁMITE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES, Y SE ANEXA AL PRESENTE FINIQUITO, EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA, MISMA QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE FINIQUITO.**

X. EL RESUMEN DE LOS CONCEPTOS Y CANTIDADES EJECUTADAS, MATERIA DE ESTE FINIQUITO. SE ANEXAN A LA PRESENTE, EN EL REPORTE, GENERADO POR EL SISTEMA DE CONTROL DE ACCIONES (SICA), PLATAFORMA DIGITAL DE "LA CEA".



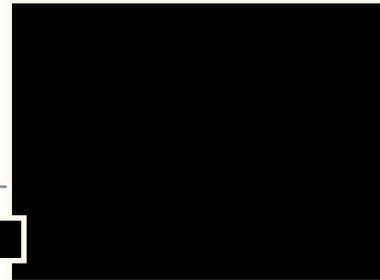
**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-CON-EST-AD-032-21**

XI. CIERRE DEL ACTA. NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA LUNES 10 DE ENERO DE 2022, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN DUPLICADO LOS ASISTENTES.

POR "LA CEA"



ING. EDUARDO BARAJAS LÓPEZ
RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA



TESTIGOS

POR "LA CEA"



ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

POR "LA CEA"



ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ
JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO NO. CEA-CON-EST-AD-032-21, SUSCRITO ENTRE "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DE LA OBRA O SERVICIO: "CONSTRUCCIÓN DE LÍNEA DE AGUA POTABLE DE MANANTIAL A CISTERNA EN BASE MASCOTA DE GUARDIA NACIONAL, EN EL MUNICIPIO DE MASCOTA, JALISCO." UNA VEZ LEÍDO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y CONSECUENCIAS Y CIERTOS DE QUE NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO.