



**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO**  
**CONSTRUCTORA LGSAN, S.A. DE C.V.**  
**CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-CS-016-21**  
**NO. DE ACCIÓN CEA. 3280**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-CS-016-21, SUSCRITO ENTRE: LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, "LA CEA" DENOMINADA ASÍ EN ESTA ACTA Y POR OTRA PARTE: CONSTRUCTORA LGSAN, S.A. DE C.V., "EL CONTRATISTA" DE IGUAL FORMA DENOMINADO ASÍ EN LA MISMA. PARA LA OBRA O SERVICIO: "EQUIPAMIENTO, ELECTRIFICACIÓN, CASETA DE CONTROL, LÍNEA DE INTERCONEXIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE POZO PROFUNDO (PRIMERA ETAPA), EN EL MUNICIPIO DE MEXTICACÁN, JALISCO." DEL PROGRAMA: INFRAESTRUCTURA PARA EL SANEAMIENTO Y ABASTECIMIENTO DE AGUA 2020 (2021)**

**I. LUGAR, HORA Y FECHA** LA PRESENTE ACTA SE CELEBRA EN AV. FRANCIA NO. 1726, COLONIA MODERNA, GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS **10:00 HORAS DEL LUNES 23 DE MAYO DE 2022**

**II. PARTICIPANTES.** EN ESTE ACTO SE REUNIERON POR PARTE DE "LA CEA" ING. HUGO ERNESTO GONZÁLEZ MAGALLANES (RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA) Y POR OTRA PARTE "EL CONTRATISTA" [REDACTED] (REPRESENTANTE LEGAL) DE ESTA. **COMO TESTIGOS DE ESTA DILIGENCIA, POR PARTE DE "LA CEA" ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ (SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN) Y ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ (JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA)**

**III. MONTO TOTAL ASIGNADO.** LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

MONTO ORIGINAL	\$ 2,220,715.17	% ANTICIPO	30%
CONVENIO(S)	\$ 0.00	ANTICIPO	\$ 666,214.55
<b>MONTO TOTAL ASIGNADO</b>	<b>\$ 2,220,715.17</b>		

**MONTO TOTAL ASIGNADO \$ 2,220,715.17 (DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS QUINCE 17/100 PESOS M.N.) Y UN ANTICIPO DEL 30%**

**IV. PLAZOS DE EJECUCIÓN.**

CONTRATO INICIO (FECHA)	24-MAR.-21	PRÓRROGA(S) TERMINO (FECHA)	31-JUL.-21
CONTRATO TERMINO (FECHA)	21-JUN.-21	ENTREGA POR ATRASO ADMON.	11-MAY.-22
DIFERIDO INICIO (FECHA)		TRABAJO INICIO (FECHA)	24-MAR.-21
DIFERIDO TERMINO (FECHA)		TRABAJO TERMINO (FECHA)	( *) 21-JUL.-21
ORIGINAL PERIODO (DÍAS)	90 DÍAS	TRABAJO PERIODO (DÍAS)	120 DÍAS
1RA SUSPENSIÓN INICIO (FE.)		2DA SUSPENSIÓN INICIO (FE.)	
1RA SUSPENSIÓN TERMINO (FE.)		2DA SUSPENSIÓN TERMINO (FE.)	
1RA. SUSPENSIÓN (DÍAS)	0 DÍAS	2DA. SUSPENSIÓN (DÍAS)	0 DÍAS

EL PERIODO AUTORIZADO FUE DEL MIÉRCOLES 24 DE MARZO DE 2021 AL SÁBADO 31 DE JULIO DE 2021, EQUIVALENTE A 130 (CIENTO TREINTA DÍAS) NATURALES.

**( \*) EL PERIODO DE TRABAJO FUE DEL MIÉRCOLES 24 DE MARZO DE 2021 AL MIÉRCOLES 21 DE JULIO DE 2021, EQUIVALENTE A 120 (CIENTO VEINTE DÍAS) NATURALES. SIN EMBARGO HUBO UNA ENTREGA TARDÍA POR ATRASO ADMINISTRATIVO HASTA EL DIA MIÉRCOLES 11 DE MAYO DE 2022.**

**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO  
CONSTRUCTORA LGSAN, S.A. DE C.V.  
CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-CS-016-21  
NO. DE ACCIÓN CEA. 3280**

**V. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DEL OBJETO DEL CONTRATO, SE OTORGARON LAS SIGUIENTES FIANZAS.**

FIANZA	NO. FIANZA	EXPEDIDA POR
DE ANTICIPO	4336-00209-9	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
CUMPLIMIENTO	4336-00210-7	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	4336-00296-1	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

**QUEDA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ARRIBA MENCIONADA POR 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE LA FECHA ENTREGA - RECEPCIÓN (MIÉRCOLES 18 DE MAYO DE 2022) HASTA EL DÍA MIÉRCOLES 17 DE MAYO DE 2023**

**VI. ESTIMACIONES QUE SE GENERARON EN MONTO Y PLAZO.** MISMAS QUE FUERON EJECUTADAS CONFORME A LOS PLANOS, PROYECTO Y ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS EN EL EJERCICIO DEL CONTRATO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

ESTIMACIÓN	MONTO	PERIODO	AMORTIZADO
E-01 (UNO)	\$ 586,865.80	24-MAR.-21 - 22-ABR.-21	\$ 176,059.74
E-02 (DOS)	\$ 984,539.11	23-ABR.-21 - 22-MAY.-21	\$ 295,361.73
E-03 (TRES)	\$ 490,988.30	23-MAY.-21 - 21-JUN.-21	\$ 147,296.49
E-04 (CUATRO)-F.	\$ 85,069.13	22-JUN.-21 - 21-JUL.-21	\$ 47,496.59
<b>TOTAL, EJERCIDO:</b>	<b>\$ 2,147,462.34</b>	<b>TOTAL, AMORTIZADO:</b>	<b>\$ 666,214.55</b>

<b>POR CANCELAR:</b>	<b>\$ 73,252.83</b>	<b>POR AMORTIZAR:</b>	<b>\$ 0.00</b>
----------------------	---------------------	-----------------------	----------------

**SE EJERCIÓ UN TOTAL DE \$ 2,147,462.34** (DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS 34/100 PESOS M.N.) **ASÍ PUES RESTA UN SALDO POR CANCELAR DE \$ 73,252.83** (SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS 83/100 PESOS M.N.). **SE AMORTIZO COMPLETAMENTE EL ANTICIPO, POR AMORTIZAR: \$ 0.00** (00/100 PESOS M.N.)

**VII. OBSERVACIONES.**

- DERIVADO DE LA CONCLUSIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO EN MENCIÓN, NO SE PRESENTARON PENAS CONVENCIONALES NI SOBRECOSTOS ADICIONALES.
- **QUEDA EN TRÁMITE EL PAGO DE LA ESTIMACIÓN: 04F (CUATRO) FINIQUITO.**
-





**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO  
CONSTRUCTORA LGSAN, S.A. DE C.V.  
CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-CS-016-21  
NO. DE ACCIÓN CEA. 3280**

**VIII. DECLARACIONES DE LAS PARTES. EL DÍA MIÉRCOLES 18 DE MAYO DE 2022 "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" LLEVARON A CABO EL ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA, DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS EN EL ARTÍCULO 111 NUMERAL 2 (DOS), DEL ARTÍCULO 113. NUMERALES 3 (TRES) Y 4 (CUATRO) Y DEL ARTÍCULO 114, DONDE MANIFESTÓ "EL CONTRATISTA" NO TENER RECLAMACIONES.**

**IX. TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO. "LA CEA", POR CONDUCTO DEL ING. HUGO ERNESTO GONZÁLEZ MAGALLANES, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO EN REFERENCIA, EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 112 DE LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS Y 156, 157, 158, 159 Y 160 DE SU REGLAMENTO, QUIENES COMPARECEN EN LA PRESENTE, MANIFIESTAN QUE NO EXISTE NINGÚN ADEUDO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, SALVO LOS SIGUIENTES:**

- 1. LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE SURGIERAN, MISMOS QUE QUEDARAN CUBIERTOS AL AMPARO DE LA GARANTÍA CUYO NÚMERO DE PÓLIZA HA QUEDADO ESCRITA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.**
- 2. SI HAY ADEUDO A FAVOR DE "EL CONTRATISTA" POR PARTE DE "LA CEA" PLASMADO EN EL APARTADO DE OBSERVACIONES DE ESTA ACTA. UNA VEZ QUE SE CUBRA, "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DARÁN POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.**
- 3. QUEDA EN TRÁMITE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES. Y SE ANEXA AL PRESENTE FINIQUITO, EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA, MISMA QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE FINIQUITO.**

**X. EL RESUMEN DE LOS CONCEPTOS Y CANTIDADES EJECUTADAS, MATERIA DE ESTE FINIQUITO. SE ANEXAN A LA PRESENTE, EN EL REPORTE, GENERADO POR EL SISTEMA DE CONTROL DE ACCIONES (SICA), PLATAFORMA DIGITAL DE "LA CEA".**

**XI. CIERRE DEL ACTA. NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA LUNES 23 DE MAYO DE 2022, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN DUPLICADO LOS ASISTENTES.**



PÁGINA 3 DE 4



ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO  
CONSTRUCTORA LGSAN, S.A. DE C.V.  
CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-CS-016-21  
NO. DE ACCIÓN CEA. 3280

POR "LA CEA"

  
ING. HUGO ERNESTO GONZÁLEZ MAGALLANES  
RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA

POR "EL CONTRATISTA"

TESTIGOS

POR "LA CEA"

  
ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ  
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

POR "LA CEA"

  
ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ  
JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-CS-016-21, SUSCRITO ENTRE "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DE LA OBRA O SERVICIO: "EQUIPAMIENTO, ELECTRIFICACIÓN, CASETA DE CONTROL, LÍNEA DE INTERCONEXIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE POZO PROFUNDO (PRIMERA ETAPA), EN EL MUNICIPIO DE MEXTICACÁN, JALISCO." UNA VEZ LEÍDO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y CONSECUENCIAS Y CIERTOS DE QUE NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO.