



ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
CONSTRUCTORA BAUER, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-AD-026-21

ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO DEL CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-AD-026-21, SUSCRITO ENTRE: LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, "LA CEA" DENOMINADA ASÍ EN ESTA ACTA Y POR OTRA PARTE: CONSTRUCTORA BAUER, S.A. DE C.V., "EL CONTRATISTA" DE IGUAL FORMA DENOMINADO ASÍ EN LA MISMA. PARA LA OBRA O SERVICIO: "EQUIPAMIENTO DE POZO PROFUNDO EN LA LOCALIDAD DE LAS TROJES MUNICIPIO DE JOCOTEPEC, JALISCO." DEL PROGRAMA: INFRAESTRUCTURA PARA EL SANEAMIENTO Y ABASTECIMIENTO DE AGUA 2020 (2021)

I. LUGAR, HORA Y FECHA LA PRESENTE ACTA SE CELEBRA EN AV. FRANCIA # 1726, COLONIA MODERNA, GUADALAJARA, JALISCO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL LUNES 09 DE AGOSTO DE 2021

II. PARTICIPANTES. EN ESTE ACTO SE REUNIERON POR PARTE DE "LA CEA" ING. MARÍA DE FÁTIMA CHÁVEZ AGUILAR (RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA) Y POR OTRA PARTE "EL CONTRATISTA" [REDACTED] (APODERADO LEGAL) DE ESTA. COMO TESTIGOS DE ESTA DILIGENCIA, POR PARTE DE "LA CEA" ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ (SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN) Y ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ (JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA)

III. MONTO REAL ASIGNADO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

MONTO ORIGINAL	\$ 1,554,951.67	% ANTICIPO	0%
CONVENIO(S)	\$ 0.00	ANTICIPO	\$ 0.00
MONTO REAL	\$ 1,554,951.67		

MONTO REAL ASIGNADO \$ 1,554,951.67 (UN MILLÓN QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN 67/100 PESOS M.N.) Y UN ANTICIPO DEL 0%

IV. PLAZOS DE EJECUCIÓN AUTORIZADOS.

CONTRATO INICIO FECHA	16-ABR.-21
CONTRATO TERMINO FECHA	14-JUN.-21

PRÓRROGA(S) TERMINO

DIFERIDO INICIO FECHA	
DIFERIDO TERMINO FECHA	

REAL INICIO FECHA	16-ABR.-21
REAL TERMINO FECHA	14-JUN.-21

ORIGINAL PERIODO (DÍAS)	60 DÍAS
-------------------------	---------

REAL PERIODO (DÍAS)	60 DÍAS
---------------------	---------

1RA SUSPENSIÓN INICIO FE.	
1RA SUSPENSIÓN TERMINO FE.	
1RA. SUSPENSIÓN (DÍAS)	0 DÍAS

2DA SUSPENSIÓN INICIO FE.	
2DA SUSPENSIÓN TERMINO FE.	
2DA. SUSPENSIÓN (DÍAS)	0 DÍAS

PERIODO REAL AUTORIZADO FUE DEL VIERNES 16 DE ABRIL DE 2021 AL LUNES 14 DE JUNIO DE 2021. EQUIVALENTE A 60 (SESENTA DÍAS) NATURALES.



**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
CONSTRUCTORA BAUER, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-AD-026-21**

V. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DEL OBJETO DEL CONTRATO, SE OTORGARON LAS SIGUIENTES FIANZAS.

FIANZA	NO. FIANZA	EXPEDIDA POR
DE ANTICIPO	-	-
CUMPLIMIENTO	3502-14500-0	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.
VICIOS OCULTOS	3502-14822-5	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V.

QUEDA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ARRIBA MENCIONADA POR 12 (DOCE) MESES A PARTIR DE LA FECHA ENTREGA - RECEPCIÓN (VIERNES 16 DE JULIO DE 2021) HASTA EL DÍA VIERNES 15 DE JULIO DE 2022

VI. ESTIMACIONES QUE SE GENERARON EN MONTO Y PLAZO. MISMAS QUE FUERON EJECUTADAS CONFORME A LOS PLANOS, PROYECTO Y ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS EN EL EJERCICIO DEL CONTRATO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

ESTIMACIÓN	MONTO	PERIODO	AMORTIZADO
E-01 (UNO)	\$ 797,236.76	16-ABR.-21 - 15-MAY.-21	\$ 0.00
E-02 (DOS)	\$ 261,722.38	16-MAY.-21 - 31-MAY.-21	\$ 0.00
E-03 (TRES)-F.	\$ 366,497.70	01-JUN.-21 - 14-JUN.-21	\$ 0.00
TOTAL, EJERCIDO:	\$ 1,425,456.84	TOTAL, AMORTIZADO:	\$ 0.00

POR CANCELAR:	\$ 129,494.83	POR AMORTIZAR:	\$ 0.00
----------------------	----------------------	-----------------------	----------------

SE EJERCIÓ UN TOTAL DE \$ 1,425,456.84 (UN MILLÓN CUATROCIENTOS VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS 84/100 PESOS M.N.) ASÍ PUES RESTA UN SALDO POR CANCELAR DE \$ 129,494.83 (CIENTO VEINTINUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO 83/100 PESOS M.N.). NO, SE LE OTORGO ANTICIPO, POR AMORTIZAR: \$ 0.00 (0 PESOS M.N.)

VII. OBSERVACIONES.

- DERIVADO DE LA CONCLUSIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO EN MENCIÓN, NO SE PRESENTARON PENAS CONVENCIONALES NI SOBRECOSTOS ADICIONALES.
- **QUEDA EN TRÁMITE EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES: 02 (DOS) Y 03F (TRES) FINIQUITO.**



**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
CONSTRUCTORA BAUER, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-AD-026-21**

VIII. DECLARACIONES DE LAS PARTES. EL DÍA VIERNES 16 DE JULIO DE 2021 "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" LLEVARON A CABO EL ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA, DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS EN EL ARTÍCULO 111 NUMERAL 2 (DOS), DEL ARTÍCULO 113. NUMERALES 3 (TRES) Y 4 (CUATRO) Y DEL ARTÍCULO 114, DONDE MANIFESTÓ "EL CONTRATISTA" NO TENER RECLAMACIONES.

IX. TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO. "LA CEA", POR CONDUCTO DEL ING. MARÍA DE FÁTIMA CHÁVEZ AGUILAR, EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA, SE LEVANTA LA PRESENTE ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO EN REFERENCIA, EN VIRTUD DE LO ANTERIOR Y DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 112 DE LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS Y 156, 157, 158, 159 Y 160 DE SU REGLAMENTO, QUIENES COMPARECEN EN LA PRESENTE, MANIFIESTAN QUE NO EXISTE NINGÚN ADEUDO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN, SALVO LOS SIGUIENTES:

- 1. LOS DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS QUE SURGIERAN, MISMOS QUE QUEDARAN CUBIERTOS AL AMPARO DE LA GARANTÍA CUYO NÚMERO DE PÓLIZA HA QUEDADO ESCRITA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO.**
- 2. SI HAY ADEUDO A FAVOR DE "EL CONTRATISTA" POR PARTE DE "LA CEA" PLASMADO EN EL APARTADO DE OBSERVACIONES DE ESTA ACTA. UNA VEZ QUE SE CUBRA, "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DARÁN POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.**
- 3. QUEDA EN TRÁMITE LA CELEBRACIÓN DEL ACTA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES. Y SE ANEXA AL PRESENTE FINIQUITO, EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA, MISMA QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE FINIQUITO.**

X. EL RESUMEN DE LOS CONCEPTOS Y CANTIDADES EJECUTADAS, MATERIA DE ESTE FINIQUITO. SE ANEXAN A LA PRESENTE, EN EL REPORTE, GENERADO POR EL SISTEMA DE CONTROL DE ACCIONES (SICA), PLATAFORMA DIGITAL DE "LA CEA".



**ACTA ADMINISTRATIVA DE FINIQUITO
CONSTRUCTORA BAUER, S.A. DE C.V.
CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-AD-026-21**

XI. CIERRE DEL ACTA. NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA LUNES 09 DE AGOSTO DE 2021, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN DUPLICADO LOS ASISTENTES.

POR "LA CEA"

ING. MARÍA DE FÁTIMA CHÁVEZ AGUILAR
RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA



TESTIGOS

POR "LA CEA"

ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

POR "LA CEA"

ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ
JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR EL FINIQUITO DEL CONTRATO NO. CEA-POZ-EST-AD-026-21, SUSCRITO ENTRE "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" DE LA OBRA O SERVICIO: "EQUIPAMIENTO DE POZO PROFUNDO EN LA LOCALIDAD DE LAS TROJES MUNICIPIO DE JOCOTEPEC, JALISCO." UNA VEZ LEÍDO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y CONSECUENCIAS Y CIERTOS DE QUE NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO.