



ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA
CONTRATO No. CEA-POZ-FED-LP-079-21
FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.
No. DE ACCIÓN 3377

ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA – RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS POR TIEMPO DETERMINADO CEA-POZ-FED-LP-079-21, SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO, "LA CEA" DENOMINADA ASÍ EN ESTA ACTA Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V., "EL CONTRATISTA" DE IGUAL FORMA DENOMINADO ASÍ EN LA MISMA, PARA EL OBJETO CONTRATADO, LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "REEQUIPAMIENTO DE POZO PROFUNDO, SUSTITUCIÓN DE LA LÍNEA DE CONDUCCIÓN Y RED DE DISTRIBUCIÓN DE LAS LOCALIDADES TALCOSAHUA Y BARRIO DEL TORIL, MUNICIPIO DE HUEJUCAR, JALISCO" DEL PROGRAMA PROAGUA 2021, PROAGUA (RURAL) REC. FEDERALES 2021.

- I. **LUGAR, HORA Y FECHA.** LA PRESENTE ACTA SE CELEBRA EN LUGAR DE LOS TRABAJOS EN EL MUNICIPIO DE HUEJUCAR, JALISCO, SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 04 DE FEBRERO DE 2022.
- II. **PARTICIPANTES.** EN ESTE ACTO SE REUNIERON POR PARTE DE "LA CEA" EL ARQ. JORGE ALLAN PÉREZ MONTAÑO. RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA Y POR OTRA PARTE "EL CONTRATISTA" [REDACTED] ADMINISTRADOR GENERAL ÚNICO DE ESTA, COMO TESTIGOS DE ESTA DILIGENCIA, POR PARTE DE "LA CEA" EL ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ, SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN, EL ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ, JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA.
- III. **MONTO TOTAL.** LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

MONTO ORIGINAL	\$7,359,515.59
CONVENIO	\$802,815.32
MONTO TOTAL	\$8,162,330.91

% ANTICIPO	30%
ANTICIPO	\$2,207,854.68

MONTO ORIGINAL ASIGNADO \$7,359,515.59 SIETE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 59/100 M.N. POSTERIORMENTE, SE APROBO UNA AMPLIACIÓN DE RECURSO ESTATAL POR LA CANTIDAD DE: \$802,815.32 (OCHOCIENTOS DOS MIL OCHOCIENTOS QUINCE PESOS 32/100 M.N.) QUE SUMADO A LA CANTIDAD ORIGINAL NOS DA UN TOTAL DE \$8,162,330.91 (OCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS 91/100 M.N.) ANTICIPO DEL 30% SOBRE EL MONTO ORIGINAL.

IV. PLAZOS DE EJECUCIÓN AUTORIZADOS.

CONTRATO INICIO	30-JUL-21
CONTRATO TERMINO	27-OCT-21

PRORROGA 1. TERM.	26-NOV-21
PRORROGA 2. TERM.	29-DIC-21
PRORROGA 3. TERM.	31-DIC-21

DIFERIDO INICIO	
DIFERIDO TERMINO	

INICIO REAL	30-JUL-21
TERMINO REAL	31-DIC-21
PERIODO REAL (DÍAS)	155 DÍAS

PERIODO DE CONTRATO (DÍAS)	90 DÍAS
----------------------------	---------

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]



Au. Francia # 1726,
 Colonia Moderna,
 Guadalajara, Jalisco, México,
 C.P. 44190.

ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA
 CONTRATO No. CEA-POZ-FED-LP-079-21
 FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.
 No. DE ACCIÓN 3377

PERIODO REAL DE TRABAJO FUE DEL **30 DE JULIO DE 2021 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021, EQUIVALENTE A 155 (CIENTO CINCUENTA Y CINCO) DÍAS NATURALES**

V. PARA GARANTIZAR LA CALIDAD DE LOS TRABAJOS SE OTORGARON LAS SIGUIENTES FIANZAS.

FIANZA	NO. FIANZA	MONTO POR	EXPEDIDA POR
ANTICIPO	4336-00243-5	\$ 2,207,854.68	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
CUMPLIMIENTO CONTRATO ORIGINAL	4336-00244-8	\$ 735,951.56	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
CUMPLIMIENTO ENDOSO MONTO	4336-00244-8	\$ 816,233.09	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA
VICIOS OCULTOS	4336-00290-5	\$ 297,877.04	ASEGURADORA ASERTA, S.A. DE C.V., GRUPO FINANCIERO ASERTA

QUEDA VIGENTE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS ARRIBA MENCIONADA POR **12 MESES** A PARTIR DE ESTA FECHA DE RECEPCIÓN (04 DE FEBRERO DE 2022) HASTA EL DÍA **04 DE FEBRERO DE 2023**.

VI. ESTIMACIONES QUE SE GENERARON, MONTO Y PLAZO. MISMAS QUE FUERON EJECUTADAS CONFORME A LOS PLANOS, PROYECTO Y ESPECIFICACIONES AUTORIZADAS EN EL EJERCICIO DEL CONTRATO. LAS CANTIDADES INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).

ESTIMACIÓN	FIN	MONTO ESTIMADO	PERIODO ESTIMACIÓN			AMORTIZADO
E-01 (UNO)	-	\$ 1,224,428.60	30-jul-21	-	28-ago-21	\$ 367,328.58
E-02 (DOS)	-	\$ 1,113,853.24	29-ago-21	-	27-sep-21	\$ 334,155.97
E-03 (TRES)	-	\$ 775,081.28	28-sep-21	-	27-oct-21	\$ 232,524.39
E-04 (CUATRO)	-	\$ 958,352.19	28-oct-21	-	26-nov-21	\$ 287,505.65
E-05 (CINCO)	-	\$ 3,287,800.11	27-nov-21	-	17-dic-21	\$ 986,340.09
E-05 (SEIS)	FIN	\$ 501,605.29	18-dic-21	-	31-dic-21	\$ -
TOTAL, EJERCIDO:		\$ 7,861,120.71	TOTAL, AMORTIZADO:			\$ 2,207,854.68

SALDO POR CANCELAR	\$ 301,210.20	SALDO POR REINTEGRAR	\$ 0.00
--------------------	---------------	----------------------	---------

SE EJERCIÓ UN TOTAL DE **\$7,861,120.71 (SIETE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MIL CIENTO VEINTE PESOS 71/100 M.N.)**, SE AMORTIZO TOTALMENTE EL ANTICIPO. QUEDA UN SALDO POR CANCELAR DE **\$301,210.20 (TRESCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS DIEZ PESOS 20/100 M.N.)**.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

4560002

ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA
CONTRATO No. CEA-POZ-FED-LP-079-21
FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.
No. DE ACCIÓN 3377

VII. **DECLARACIONES DE LAS PARTES.** EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 64 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ARTICULOS 164 y 165 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y CLAUSULA TRIGÉSIMA DEL CONTRATO, MEDIANTE **OFICIO S/N "EL CONTRATISTA"** DECLARA **HABER TERMINADO LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO CITADO, EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DE 2021.** POSTERIORMENTE SE REUNIERON EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS EL DÍA **11 DE ENERO DE 2022, 18 DE ENERO DE 2022 Y 25 DE ENERO DE 2022** POR PARTE DE "LA CEA" EL **ARQ. JORGE ALLAN PÉREZ MONTAÑO**, RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA Y POR OTRA PARTE "EL CONTRATISTA" [REDACTED] SUPERINTENDENTE DE OBRA. PARA LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, **MISMOS QUE FUERON NOTIFICADOS A LA SUBDIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE "LA CEA" MEDIANTE OFICIO S/N DE FECHA 27 DE ENERO DE 2022**, EMITIDO POR EL RESIDENTE SUPERVISOR DE "LA CEA", VERIFICANDO QUE LOS TRABAJOS SE CONCLUYERON SATISFACTORIAMENTE Y ASÍ FORMULAR EL ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA RECEPCIÓN. EN ESTE MISMO ACTO "EL CONTRATISTA", HACE ENTREGA DE LOS PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL, LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES QUE FUERON APLICADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA EN MENCIÓN.

VIII. **TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL ACTO DE LA ENTREGA – RECEPCIÓN.** EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 166 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y CLAUSULA TRIGÉSIMA DEL CONTRATO DESPUÉS DE HABER REALIZADO EL RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, "LA CEA" RECIBE DE "EL CONTRATISTA" LOS TRABAJOS DESCRITOS. RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTA ESTIME CONVENIENTES, POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO, MISMOS QUE QUEDAN CUBIERTOS AL AMPARO DE LA GARANTÍA CUYO NÚMERO DE PÓLIZA HA QUEDADO DESCRITA EN EL PRESENTE INSTRUMENTO. POR PARTE DE "EL CONTRATISTA" MANIFIESTA NO TENER RECLAMACIONES.

IX. **OBSERVACIONES.**

- DERIVADO DE LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, NO SE PRESENTARON PENAS CONVENCIONALES NI SOBRECOSTOS ADICIONALES.
- SE LLEVO A CABO **ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA PARCIAL** EL DÍA **28 DE ENERO DE 2022.**
- QUEDA EN TRÁMITE LA (S) ESTIMACIÓN (ES) **05 (CINCO)** POR UN MONTO DE **\$3,287,800.11 (TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS PESOS 11/100 M.N.). 06 (SEIS) FINIQUITO** POR UN MONTO DE **\$501,605.29 (QUINIENTOS UN MIL SEISCIENTOS CINCO PESOS 29/100 M.N.)** CANTIDADES QUE INCLUYEN EL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).



Au. Francia #1726,
Colonia Moderna,
Guadalajara, Jalisco México,
C.P. 44190.

ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA
CONTRATO No. CEA-POZ-FED-LP-079-21
FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V.
No. DE ACCIÓN 3377

X. CIERRE DEL ACTA. NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS **11:00 HORAS** DEL DÍA **04 DE FEBRERO DE 2022**, FIRMANDO LA PRESENTE ACTA EN DUPLICADO LOS ASISTENTES.

POR "LA CEA"

ARQ. JORGE ALLAN PÉREZ MONTAÑO
RESIDENTE SUPERVISOR DE OBRA

POR "EL CONTRATISTA"



TESTIGOS DEL ACTA

POR "LA CEA"

ING. HÉCTOR GABRIEL CHAIRES MUÑOZ
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN

POR "LA CEA"

ING. JUAN JOSÉ CHAGRA MARTÍNEZ
JEFE DE ADMINISTRACIÓN DE OBRA.

ESTA HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA - RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NÚMERO CEA-POZ-FED-LP-079-21 SUSCRITO ENTRE "LA CEA" Y "EL CONTRATISTA" FIRMITAS CONSTRUCTA, S.A. DE C.V. DE LA OBRA: "REEQUIPAMIENTO DE POZO PROFUNDO, SUSTITUCIÓN DE LA LÍNEA DE CONDUCCIÓN Y RED DE DISTRIBUCIÓN DE LAS LOCALIDADES TLALCOSAHUA Y BARRIO DEL TORIL, MUNICIPIO DE HUEJUCAR, JALISCO", UNA VEZ LEÍDO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DE SU CONTENIDO Y CONSECUENCIAS Y CIERTOS DE QUE NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE O CUALQUIER OTRO VICIO DEL CONSENTIMIENTO.

