

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO
No. CEA-CON-EST-CS-087-22

Acta que se formula con motivo de la Junta de pronunciamiento del Fallo al Concurso Simplificado Sumario CEA-CON-EST-CS-087-22, relativo a la Obra: Construcción de colector y emisor sanitario hacia la Planta de Tratamiento, ubicada en la Cabecera Municipal de Valle de Juárez, Jalisco, de conformidad al artículo 79, 81 y demás relativos de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

Siendo las 15:30 horas, del 11 (once) de Octubre del 2022 (dos mil veintidos), se reunieron en la sala de juntas de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco ubicada en Calle Brasilia #2970, Colonia Colomos Providencia, C.P. 44680, en el Municipio de Guadalajara, Jalisco, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Se inició el procedimiento bajo la modalidad de Concurso Simplificado Sumario bajo contrato No. CEA-CON-EST-CS-087-22, donde se invitó a participar a las siguientes empresas:

1. URBANISMO, ARQUITECTURA Y NATURALEZA INTEGRADA, S.A. DE C.V.
2. CONSTRURAICES PIBE, S.A. DE C.V.
3. CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.
4. GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V.
5. INGENIERÍA METJ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

El día 03 (tres) de Octubre del 2022 (dos mil veintidos), se realizó el acto de Presentación y Apertura de las propuestas técnicas y económicas de conformidad con el artículo 70 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, así como con los artículos 89, 90, 91 y demás relativos del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

En dicho acto se recibieron 05, Proposiciones de forma presencial solamente, ya que, a fecha de dicho acto, se informó a esta dependencia que el Sistema Electrónico de Compras Gubernamentales (SECG) no se encuentra habilitado, siendo las propuestas de las siguientes empresas:

1. URBANISMO, ARQUITECTURA Y NATURALEZA INTEGRADA, S.A. DE C.V.
2. CONSTRURAICES PIBE, S.A. DE C.V.
3. CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.
4. GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V.
5. INGENIERÍA METJ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO
No. CEA-CON-EST-CS-087-22

Asimismo, las siguientes empresas fueron aceptadas en la revisión cuantitativa del acto mencionado anteriormente:

NO.	EMPRESA Y/O PERSONA FISICA	DOCUMENTACIÓN
1	URBANISMO, ARQUITECTURA Y NATURALEZA INTEGRADA, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA
2	CONSTRURAICES PIBE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA
3	CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA
4	GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA
5	INGENIERÍA METJ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	SE ACEPTA

De conformidad con los artículos 72 y 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, así como con los artículos 92 y 93 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, se procedió a hacer la evaluación de las propuestas técnicas y económicas que se aceptaron.

N o.	PERSONA FÍSICA O MORAL PARTICIPANTES	PT1	PT 2	PT 3	PT 4	PT 5	PT 6	PT 7	PT 8	PT 9	PT 10	PT11	PT12	PT13	PT 14	PT15	PT16	PT17	PT18	PT 19	PT 20	PT 21	PT 22
		1	URBANISMO, ARQUITECTURA Y NATURALEZA INTEGRADA, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE																			
2	CONSTRURAICES PIBE, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE

2

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO
No. CEA-CON-EST-CS-087-22

TABLAS QUE CONTIENEN EL DESARROLLO DE LA TASACIÓN ARITMÉTICA

1. Etapa por eliminación por rango de aceptación.

VI. ETAPA DE ELIMINACION POR RANGO DE ACEPTACIÓN	
CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO:	CEA-CON-EST-CS-087-22
CONSTRUCCIÓN DE COLECTOR Y EMISOR SANITARIO HACIA LA PLANTA DE TRATAMIENTO, UBICADA EN LA CABECERA MUNICIPAL DE VALLE DE JUÁREZ, JALISCO.	PRESUPUESTO BASE ANTES DE IVA: \$ 8,620,689.66

RANGO DE ACEPTACION:	15%
IMPORTE MENOR PROPUESTO:	\$ 7,665,756.98
IMPORTE MAYOR PROPUESTO:	\$ 9,176,620.45
IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO:	\$ 8,909,272.44
IMPORTE MAXIMO ACEPTABLE:	\$ 10,245,663.30
IMPORTE MINIMO ACEPTABLE:	\$ 7,572,881.57

EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	RESULTADO DE LA EVALUACION
URBANISMO ARQUITECTURA Y NATURALEZA INTEGRADA, S.A. DE C.V.	\$ 7,665,756.98	SE ACEPTA
CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.	\$ 8,620,571.21	SE ACEPTA
CONSTRURAICES PIBE, S.A. DE C.V.	\$ 9,001,130.00	SE ACEPTA
INGENIERÍA METJ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 9,106,116.10	SE ACEPTA
GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V.	\$ 9,176,620.45	SE ACEPTA

2. Etapa de determinación de precios de mercado.

V.2.- ETAPA DE DETERMINACIÓN DE PRECIOS DE MERCADO			
RUBROS	IMPORTE MENOR PROPUESTO	IMPORTE MAYOR PROPUESTO	COSTO DE MERCADO
MATERIALES	\$ 1,985,670.28	\$ 2,193,721.48	\$ 2,072,176.70
MANO DE OBRA	\$ 755,652.20	\$ 888,747.91	\$ 823,474.45
MAQUINARIA Y EQUIPO	\$ 3,539,989.15	\$ 4,480,366.59	\$ 4,234,340.44
COSTOS INDIRECTOS	\$ 410,661.99	\$ 676,499.01	\$ 471,655.81
FINANCIAMIENTO	\$ 24,100.01	\$ 30,620.87	\$ 29,520.21

EMPRESAS	IMPORTE POR MATERIALES	IMPORTE MANO DE OBRA	IMPORTE DE MAQUINARIA Y EQUIPO	IMPORTE POR INDIRECTOS	IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	IMPORTE POR UTILIDAD	IMPORTE TOTAL
URBANISMO ARQUITECTURA Y NATURALEZA INTEGRADA, S.A. DE C.V.	\$ 2,185,651.97	\$ 755,652.20	\$ 3,539,989.15	\$ 418,108.88	\$ 24,100.01	\$ 703,891.70	\$ 7,665,756.98
CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.	\$ 2,003,795.18	\$ 808,678.98	\$ 4,084,842.17	\$ 501,257.64	\$ 27,859.32	\$ 1,151,097.16	\$ 8,620,571.21
CONSTRURAICES PIBE, S.A. DE C.V.	\$ 2,027,082.94	\$ 819,816.39	\$ 4,146,795.03	\$ 676,499.01	\$ 30,620.87	\$ 1,255,232.72	\$ 9,001,130.00
INGENIERÍA METJ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 1,985,670.28	\$ 841,927.97	\$ 4,471,384.12	\$ 495,600.90	\$ 30,402.64	\$ 1,000,000.00	\$ 9,106,116.10
GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V.	\$ 2,193,721.48	\$ 888,747.91	\$ 4,480,366.59	\$ 410,661.99	\$ 30,298.67	\$ 1,000,000.00	\$ 9,176,620.45

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO
No. CEA-CON-EST-CS-087-22

3. Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.

V.3.- ETAPA DE DETERMINACIÓN DE INSUFICIENCIAS Y ELIMINACION DE PROPUESTAS INSOLVENTES								
EMPRESAS	INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	INSUFICIENCIA TOTAL	UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	CALIFICACION
URBANISMO ARQUITECTURA Y NATURALEZA INTEGRADA, SA. DE C.V.		\$ 67,822.25	\$ 694,351.29	\$ 53,546.93	\$ 5,420.20	\$ 821,140.67	-\$17,248.97	INSOLVENTE
CONSTRUCCIONES FERRATEC, SA. DE C.V.	\$ 68,381.52	\$ 14,795.47	\$ 149,498.27		\$ 1,660.89	\$ 234,336.15	\$916,761.01	SOLVENTE
CONSTRURAICES PIBE, SA. DE C.V.	\$ 45,093.76	\$ 3,658.06	\$ 87,545.41			\$ 136,297.23	\$1,118,935.49	SOLVENTE
INGENIERÍA METJ CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	\$ 86,506.42					\$ 86,506.42	\$1,149,058.86	SOLVENTE
GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, SA. DE C.V.				\$ 60,993.82		\$ 60,993.82	\$1,065,940.75	SOLVENTE

4. Etapa de determinación de propuestas solventes más baja.

V.4.- ETAPA DE DETERMINACIÓN DE PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA			
EMPRESAS	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	RESULTADO DE LA EVALUACION POR TASACION ARITMETICA	EMPRESA ADJUDICADA
URBANISMO ARQUITECTURA Y NATURALEZA INTEGRADA, SA. DE C.V.	\$ 7,665,756.98	INSOLVENTE	
CONSTRUCCIONES FERRATEC, SA. DE C.V.	\$ 8,620,571.21	SOLVENTE	ES GANADOR
CONSTRURAICES PIBE, SA. DE C.V.	\$ 9,001,130.00	SOLVENTE	2
INGENIERÍA METJ CONSTRUCCIONES, SA. DE C.V.	\$ 9,106,116.10	SOLVENTE	2
GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, SA. DE C.V.	\$ 9,176,620.45	SOLVENTE	



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO
No. CEA-CON-EST-CS-087-22

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue autorizado por el Comité Mixto de Obra Pública de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco en la Decima Novena (19) sesión del 2022 (dos mil veintidós) de fecha 10 (diez) de Octubre del 2022 (dos mil veintidós), el cual se determinó adjudicar a la empresa Construcciones Ferra-Tec, S.A. de C.V., para ejecutar la obra CEA-CON-EST-CS-087-22, relativa a Construcción de colector y emisor sanitario hacia la Planta de Tratamiento, ubicada en la Cabecera Municipal de Valle de Juárez, Jalisco, por un monto total de \$9'999,862.60 (nueve millones novecientos noventa y nueve mil ochocientos sesenta y dos pesos 60/100M.N.) I.V.A. incluido por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Comisión Estatal del Agua de Jalisco, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las Bases del Concurso Simplificado Sumario y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para esta adjudicación se otorgará el 30% de anticipo.

Conforme a lo estipulado en el artículo 98 numeral 1 fracción I, II y demás relacionados de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, deberá entregar Garantía de Anticipo por el 30% del valor de los trabajos, por un monto total de \$2'999,958.78 (Dos Millones Novecientos Noventa y Nueve Mil Novecientos Cincuenta y Ocho Pesos 78/100 M.N.), y la Garantía de Cumplimiento por el 10% del valor de los trabajos, por un monto total de \$999,986.26 (Novecientos Noventa y Nueve Mil Novecientos Ochenta y Seis Pesos 26/100 M.N.), las que deberán presentarse con antelación a la fecha estimada para la firma del contrato. Las fianzas se realizarán de acuerdo al formato que se entrega por esta dependencia.

Como constancia de lo anteriormente expuesto, así como para que surta los efectos legales a que haya lugar, se notifican las obligaciones derivadas de esta adjudicación al Concurso Simplificado Sumario CEA-CON-EST-CS-087-22, al adjudicatario, quien presentará las garantías de anticipo, cumplimiento y póliza de seguros, con antelación a la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el 14 (catorce) de Octubre del 2022 (dos mil veintidos), en las oficinas de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco ubicada en Calle Brasilia #2970 (dos mil novecientos setenta), Colonia Colomos Providencia, C.P. 44680 (cuarenta y cuatro mil seiscientos ochenta), en el Municipio de Guadalajara, Jalisco, presentando original o copia certificada del documento donde acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de 75 (setenta y cinco) días naturales tomando como fecha de inicio el día 17 (diecisiete) de Octubre del 2022 (dos mil veintidos) terminación el día 30 (treinta) de Diciembre del 2022 (dos mil veintidos).

2

2



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO
No. CEA-CON-EST-CS-087-22

La presente Junta de Pronunciamiento de Fallo fue presidida por el Arq. Arturo Rosas Sahagún, Subdirector de Contratación de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco, quien actúa a nombre y representación de la misma, para emitir la presente acta.

Concluida la Junta de Pronunciamiento de Fallo, se emite la presente acta el día 11 (once) de Octubre del 2022 (dos mil veintidos), en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y su Reglamento.

El Fallo y su contenido estarán publicados en el portal de internet de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco para su consulta en <https://www.ceajalisco.gob.mx/sites/licitaciones/>

"Comisión Estatal del Agua de Jalisco (CEA)"

Arq. Arturo Rosas Sahagún
 Subdirector de Contratación
 de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco.

Ing. Eric Walberto Moreno Arévalo
 Director de Presupuestos y Contratos
 de la Comisión Estatal del Agua de Jalisco.

Empresas y/o Persona Física participantes

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (NOMBRE Y FIRMA)
URBANISMO, ARQUITECTURA Y NATURALEZA INTEGRADA, S.A. DE C.V.	4
CONSTRURAICES PIPE, S.A. DE C.V.	4
CONSTRUCCIONES FERRA-TEC, S.A. DE C.V.	4
GRUPO CONSTRUCTOR STRADE, S.A. DE C.V.	4

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO
DIRECCIÓN DE PRESUPUESTOS Y CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DEL FALLO
No. CEA-CON-EST-CS-087-22

INGENIERÍA METJ CONSTRUCCIONES, S.A.
DE C.V.



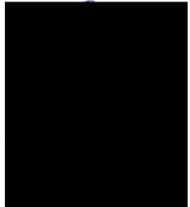
Otro (s) participante (s)

DEPENDENCIA	REPRESENTANTES (NOMBRE Y FIRMA)
ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DE LA COMISION ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO	
CONTRALORÍA DEL ESTADO	
TESTIGO SOCIAL	
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA, JURÍDICA E INNOVACIÓN DE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE JALISCO.	Javier Eduardo Gomez S. 
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.	
COLEGIO DE ARQUITECTOS DEL ESTADO DE JALISCO, A.C.	
COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL ESTADO DE JALISCO, A.C.	

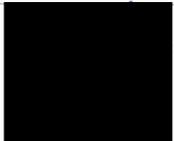
2



2



2



2

2



